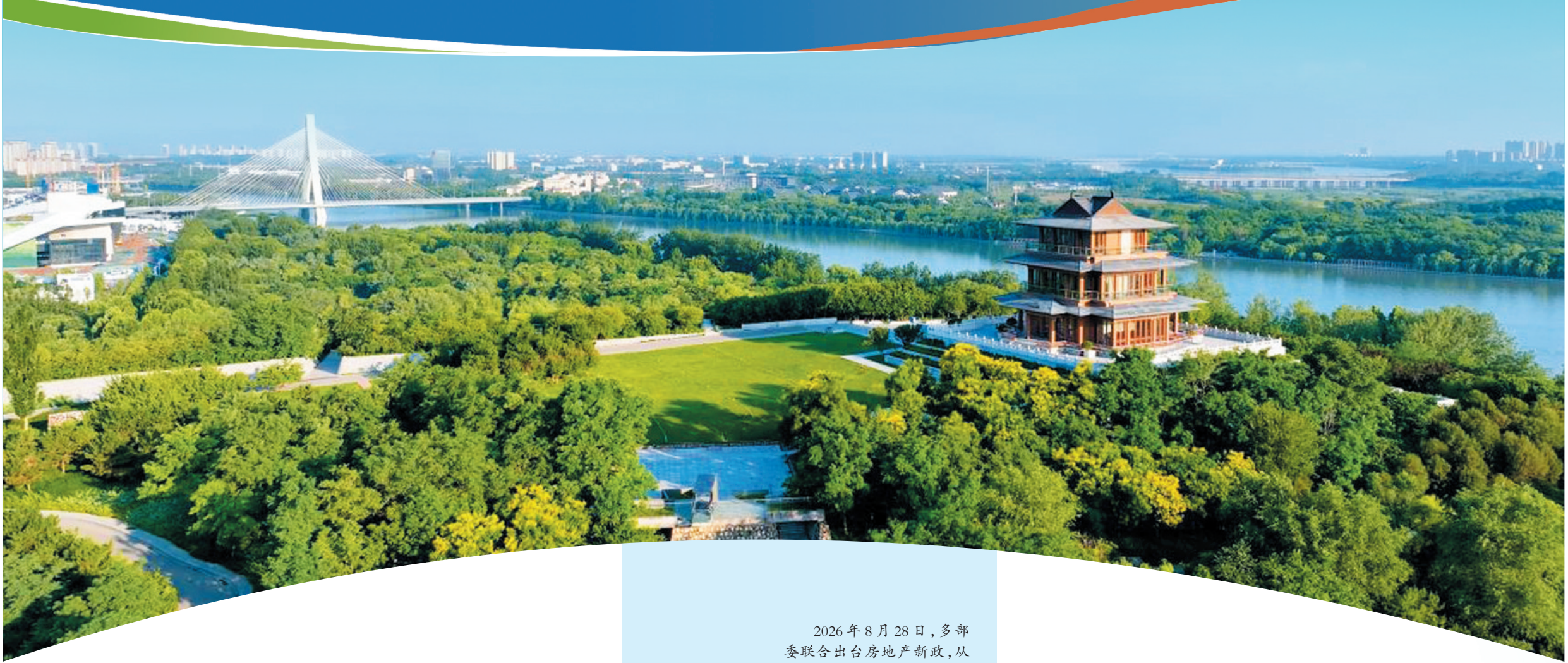




繁华为脉

全维度高阶配套烟火繁华举步可达

片区立体交通配套加速成型,打通城市时空距离,通勤往来、休闲逛游一路顺畅无阻。胜利大街、体育大街两大城市主轴,快速接驳主城核心区域,两横两纵地铁【地铁2号线北延、4号线北延、7号线、8号线(规划中)】形成轨道路网,自驾、地铁多方式快速联动主城。商业配套分阶落地,鲜活烟火气已然成型:河畔生活广场已局部试运营,合生汇大型滨水商业综合体火热建设,将成为石家庄“全业态滨水文旅融合消费目的地”。日后生活于此,散步逛街、聚餐购物、休闲娱乐一步到位,享受家门口理想的步域滨水生活圈。



河畔生活广场实景图。



合生汇商业街滨河景效果图。

教育为本

43中太平河双校区已开学九年一贯制教育落位

优质教育是一座片区持久生长的底气,太平河片区以优质教育资源,构筑现代化教育高地。43中太平河校区已于2025年9月正式开学,家门口的九年一贯制教育,为片区家庭铺就成长坦途,成为赋能板块发展的重要力量。双校区不止有完备的硬件配套,更有雄厚师资筑牢教育根基。43中太平河校区由43中本部统一运营管理,63.5%教师直接由本部派驻,教学积淀深厚、专业能力过硬;同时吸纳多位全国骨干名师加盟,搭建起梯队完善、教学理念前沿的优质师资队伍,以稳定优质的教学实力,护航孩子成长成才。



43中太平河校区东校区实景图。

山水交融繁华新政托底确定性

太平河启序滨水理想生活

2026年8月28日,多部委联合出台房地产新政,从销售制度、信贷安排到资金监管进行系统性重构。其核心指向,不只是短期托底,更是楼市价值标尺的重铸:行业逻辑正从纸面预期回归实体兑现,从“买图纸”转向“买生活”。未来真正经得起检验的,不再是蓝图上的想象,而是已经落地、正在兑现、清晰可见的城市生活系统。

太平河片区,正是这场逻辑切换的先行样本。2026年7月,《中国国家地理》聚焦石家庄太平河片区,刊发专题版面,以专业地理视角挖掘这片土地独特的山河地貌与城市发展范本价值,既记录片区珍贵的自然肌理,也完整呈现片区成熟落地、稳步在建、清晰规划的全维生活配套。如今,无需遥望一纸规划蓝图,住在太平河,看得见、用得上的便利配套已然成为生活的底气。

这份底气的背后,是国企城投集团作为片区开发实施主体,以一张蓝图统筹太平河8300亩片区,住宅与教育、商业、文化、生态同步规划、同步建设、同步兑现的强大兑现力;是城投集团所属建投集团以国企稳健基因、长期主义与品质营造能力,实力打造太平河·理想水岸的坚实保障。新政所倡导的重实体、重兑现、重稳健,在这里不是被动适配,而是从开发之初就践行的长期主义。

新政托底、片区兑现、品牌护航,太平河·理想水岸的确定性,正从制度、城市与生活三个层面同步落地。这份底气,不只来自配套的兑现,更来自制度层面的托底与品牌实力的托举。

文化为根

文脉配套落地文娱一站式配齐



美术馆实景图。



音乐厅效果图。



博物馆效果图。

自然为基

出门即享天然生态日常休闲不用远行

城市中完整成片的水系本就珍贵,太平河片区也因此成为石家庄主城难得的滨水生态板块。片区8300亩核心区内,43%土地打造为绿地与水系,其珍稀程度不言而喻。家门口423亩卧虎山公园连片铺展,绵长滨水绿道沿河延伸,湿地浅滩水草丰茂,常年栖息白鹭等野生水鸟。清晨下楼即可沿河岸慢跑,午后、傍晚携家人在草坪露营漫步,冀之光灯塔、揽胜阁、学府桥沿路错落。不用驱车远行,下楼便能拥抱原生山水绿意,整片城市滨水绿廊,成为业主专属日常后花园。

太平河片区的价值,不只在于珍贵山水资源,更在于一套完整落地的城市宜居系统。不用仰望宏大规划,选择太平河·理想水岸,推窗有河、出门有学、下楼有商。新政时代,行业逻辑正从“赌预期”转向“看兑现”。太平河·理想水岸的现房实景、开学配套、落地商业,恰恰是这场逻辑切换中最经得起检验的那一类资产。安稳便捷的滨水日常,正重新编织属于石家庄人的滨水生活记忆。

