

真抓实干向未来

——8月全国各地经济社会发展观察

□新华社记者 刘彤 柴婷 陈宇轩

激发下沉市场,县域暑期消费活力尽显;源源不断的首店、首发,更好满足个性化消费需求;“村BA”等品牌赛事轮番“上演”,赛事经济拉动效应凸显;2026年第二届世界人形机器人运动会在北京举行,科技改变生活、塑造新质生产力……8月,我国经济在“稳”的基础上继续积蓄着“进”的动能。

观察之一

县域消费潜能不断释放

8月,四川省越西县普雄镇日拖村层层叠叠的梯田成为天然看台:入夜,数千支火把沿着田埂蜿蜒点亮。四川凉山将火把节拓展为持续整月的文旅体验季,打造从“看景”到“入景”、从“打卡”到“体验”的县域消费模式。8月以来,越西等多个县区酒店入住率连日达100%,规上文旅企业酒店营收同比增长12%……

县域是扩消费的重要潜力来源。商务部等9部门近日联合印发意见,系统部署激发下沉市场活力重点工作,指导各地因地制宜活跃县域消费。

放眼全国,各地不仅在丰富商品和服务供给,也在拓展特色场景。江西资溪的森林古镇、山西应县的千年木塔、云南腾冲的田园风光……日益完整的消费链条,下沉县域的崭新体验,正持续激发县域消费新活力。

【记者观察】下沉市场承载着全国最广泛的消费群体,也蕴藏着最具潜力的消费需求。各地不断优化县域商业环境,丰富县域消费供给,增强消费保障能力,更好满足居民品质化、多样化消费需求。

观察之二

首发经济锚定“量质齐增”

位于西安市西咸新区沣东新城的万象城商业综合体,一批首店近期密集亮相。西咸新区管委会副主任杨胜良说,西咸新区的首店矩阵正形成“有点有面”的立体格局,既有辐射西北地区的高能级首店,也有精准服务本地客群的区域首店,覆盖餐饮、零售、娱乐、亲子等多个业态。

从国际潮牌到特色餐饮,从动漫IP快闪到沉浸式主题活动,凸显首店在加速、首发在加码、场景在更新的经济活力。在浙江,杭州为首店落地提供从选址到开业的全程服务;在湖北,武汉建立首店经济项目库,助力优质项目快速落地;在辽宁,沈阳建立首发经济绿色通道,压缩首店入驻审批时间。

最新数据显示,今年1至6月,上海新增首店514家,超去年同期。上海市商务委主任申卫华说,上海今年升级推出“首发上海”4.0版政策,打造首发经济集聚区、发展“首发经济品牌孵化平台”,营造国际一流首发经济营商环境。

【记者观察】推进首发经济,各地既在“量”上做文章,积极吸引更多首发、首店落户,也在“质”上发力,提升首发能级,更好满足个性化消费需求。“一店带多店、首店带全城”的消费良性循环,将为都市圈品质消费升级注入持久动力。

观察之三

赛事经济凸显拉动效应

“跟着赛事去旅行”正成为不少人

的共同选择。

在云南,第十七届省运会与滇池国际咖啡文化嘉年华同期举行。赛事进行期间,昆明市盘龙区“逐梦盘龙·滇风市集”聚集90多家企业,云南瓦猫、小粒咖啡等摆进赛场周边,体育馆成为“云品”出滇移动货架。

各地各类赛事活动接连亮相,成为打通文旅消费链条、激活城市发展动能的抓手。在陕西,与陕西省第十八届运动会同步进行的非遗展演等文旅活动,将赛事“流量”向文旅“留量”引导;在内蒙古,2026年蒙超联赛激战正酣,同时进行的赛马、摔跤等传统竞技项目吸引大量自驾游客;在山东,第二届全国青少年田径运动会等赛事,源源不断为城市街巷导入实打实的消费客流。

贵州省台江县是“村BA”发源地。“周周有比赛、赛赛有看点。”台江县台盘村村委会主任岑江龙说,“村BA”已形成多元赛事体系,保持红火超四年。

赛场外的“村BA”文创店里,人头攒动,不少球迷和游客在这里购买文创产品。“赛事赋能文旅、文旅反哺赛事”的发展格局正在形成。

【记者观察】赛事经济不仅仅是赛期几天的热闹,把赛道嵌进景区、把观赛嵌进商圈,用“体育+”重构消费场景,推动体育流量向消费增量转化,让赛事更好成为凝聚人气、点亮城市的文化纽带。

观察之四

机器人加快走向落地应用

第二届世界人形机器人运动会8

月在北京举行。除企业、院校和科研机构参赛外,大量零部件厂商、投资机构、应用服务商等上下游生态伙伴集聚国家速滑馆,与赛队深度互动、双向奔赴。

数据显示,上半年,中国人形机器人出货量已超4万台。人形机器人正从舞台上动起来、赛场上跑起来,向家庭里用起来、工厂里干起来进化。

放眼全国,各地正结合自身优势,因地制宜推动机器人产业发展:黑龙江关注现代农业和冰雪经济专用机器人产业;广东聚焦手术、康养等医疗机器人细分赛道;山东布局建设覆盖工业、服务、特种和人形机器人四大领域的创新平台,推动机器人产业与人工智能深度融合。

从工友手中接过盒子,稳步走到物料架前,在一堆物料里准确找到需要的零部件,伸手、抓取、放回,动作一气呵成……8月,深圳众擎机器人科技股份有限公司研发的全尺寸通用人形机器人T800,在立讯精密旗下的工厂“上岗”工作,承担物料上下料及搬运作业。

深圳众擎机器人科技股份有限公司创始人赵同阳说,众擎机器人将把性能成熟的本体和底层代码向全球开放,以二次开发的形式满足工业、巡检、服务等应用场景的多样化需求。

【记者观察】应用场景是机器人产业发展的重中之重。从过去的跳舞、打拳、翻跟头,到如今的搬运、打扫、整理货架,人形机器人在真实场景中接受训练、提高性能,不断拓展应用空间,才能有效赋能千行百业。

(新华社北京8月30日电)

当AI帮人决策“买单”,如何筑牢支付安全底线

□新华社记者 吴雨

“帮我订张机票”“帮我下单买奶茶”……只需一句语音指令,AI智能体便能辅助完成比价、下单。当前,人工智能在支付领域的应用日趋活跃,多家支付机构积极探索并推出AI支付产品。

当机器开始帮人决策“买单”,资金安全如何保障?

“要守住风险底线,并释放科技效能。”中国人民银行副行长陆磊日前在第十五届中国支付清算论坛上表示,要以问题为导向,守好风险防控底线,将消费者权益保护作为落脚点。

当前,作为人工智能在支付领域的应用热点,全球智能体支付整体仍处于“辅助支付”阶段,最后的支付授权仍需人工确认。近两年,国内不少支付机构已依托电商、零售、餐饮等场景,探索推出多款AI支付产品。

截至6月末支付宝的AI付已实现交易超3亿笔,基本覆盖95%的通用智能体,可在手机、智能眼镜、智能手表等多个终端使用。

记者从论坛上了解到,在过去的一年中,国内外的银行卡组织、支付机构以及科技公司陆续发布了10多项智能体支付相关协议。

“AI消费供需两旺,尤其是今年以来增速非常快。未来,智能体或将从业品和比价的辅助工具向自主发

起支付交易演进。”网联清算有限公司总裁崔巍表示,智能体支付正以全新支付范式激活生态潜能,但也需关注和防范AI误判、授权滥用可能引发的争议纠纷。

当AI替你“拍板”,谁来为错误决策承担后果?这背后有着更深层次的权责划分问题。

面对这一新业态,陆磊坦言,大模型自主智能体具有输出随机性、逻辑不够透明等特征,若盲目赋予交易决策权限,将冲击资金交易的信任基础。同时,现行的行业治理规则、纠纷处置机制均围绕“人作为交易最终决策者”构建,与智能体自动发起、辅助开展交易的新模式并不适配。

为促进智能体支付应用安全、合规、可持续发展,中国人民银行指导中国支付清算协会,制定并发布《智能体支付应用自律公约》,在强化行业自律、保护消费者合法权益等方面作出一系列安排。

根据公约,会员单位要基于“了解你的客户(KYC)”进一步探索建立“了解你的智能体(KYA)”机制;明确智能体支付应用的授权边界,与用户签订责任清晰的授权协议;建立分级分类管理机制,通过交易限额等方式加强资金安全管理。

今年6月微信支付发布了新功



7月19日,蚂蚁集团展台工作人员(右)向参观者介绍智能体商业生态。

新华社记者 陈浩明 摄

能——“AI专属卡”,相当于在微信里给AI单独开了一个“零钱包”。财付通总经理郑浩剑介绍,AI专属卡通过资金隔离、限制额度、专项风控和特定场景等措施,安全有序推进AI支付探索。

当前,智能体支付不同协议和标准之间兼容性不足,常常各自为战。专家表示,这容易形成壁垒,造成市场内卷,不利于提升我国智能体支付产业的国际竞争力和话语权。

打破壁垒,要坚持规则和标准先

行。陆磊呼吁各市场机构加强不同协议和标准之间的统筹与兼容,配合监管部门推动建设智能体支付底层协议和技术标准体系,强化规则和标准的主导权。

中国支付清算协会会长、交通银行董事长任德奇表示,合规与安全是行业发展的生命线。支付行业正以自律公约和标准共建为抓手,稳妥推进AI在支付领域的应用和发展,筑牢资金安全防线,守护好人民群众的钱袋子。

(据新华社北京电)

房地产相关融资管理办法落地,带来哪些新变化

□新华社记者 张千千 李延霞

国家金融监督管理总局8月28日对外发布多项房地产相关融资管理办法,明确了商品住房开发贷款、个人住房贷款、商业地产贷款、城市更新项目贷款、房地产信托等方面管理要求。

据了解,相关管理办法与住房城乡建设部牵头印发的《关于完善商品住房销售制度的通知》、中国人民银行牵头印发的《关于改革完善房地产信贷管理 推动加快构建房地产发展新模式的意见》有序衔接,形成适配房地产市场发展新模式的融资制度。

为满足商品住房开发项目合理融资需求,《商品住房开发贷款管理办法(试行)》指导银行业金融机构按照市场化、法治化原则,以项目为中心,采取主银行模式。同时,要求银行业金融机构合理区分房企集团风险和项目风险,贷款审批更加侧重于项目本身,项目单独建账核算,资金独立运

作、封闭管理,有效防范项目交付风险和信贷风险。

为更好支持个人住房需求,《个人住房贷款管理办法(试行)》将预售商品房个人住房贷款发放时点从主体结构封顶调整到竣工备案,并要求加强贷款全流程风险管理,有利于从根本上保障购房人合法权益。

此办法适当优化了收入偿债比例上限要求,将收入偿债比例中的所有债务支出与收入比例上限从55%提升到60%,并将贷款期限上限由30年延长至40年,有助于合理提升购房人贷款能力,提供更多贷款方案供购房人选择。

值得关注的是,为更好满足改善性住房需求,降低房屋交易成本,办法为二手房交易做出“带押过户”等便利性安排。也就是说,借款人购买存在未结清贷款相应房产的,贷款人可为带押过户提供贷款服务,实现登记、贷

款、放款、还款、尾款结算有效衔接。

为推动商业地产贷款规范发展、支持商业地产市场稳健有序运行,《商业地产贷款管理办法(试行)》明确了商业地产贷款的定义范围,引入了主银行制、项目制和封闭管理,并要求银行建立健全商业地产贷款管理机制,有效识别、评估、监测、控制和缓释风险,依法合规开展业务。

“考虑到商业地产开发、购买和运营阶段资金需求和还款来源存在差异,办法将商业地产贷款分为开发、购买和运营三个阶段。”金融监管总局有关司局负责人表示。

围绕支持城市更新,金融监管总局会同住房和城乡建设部制定的《城市更新项目贷款管理办法(试行)》明确了金融机构开展城市更新项目贷款业务的基本原则,细化了准入条件、贷款用途、还款来源、资金管理等要求。

当前,信托公司开展房地产信托业务,主要包括资产服务信托和资产管理信托。为促进信托公司房地产领域信托业务有序健康发展,《信托公司开展房地产领域信托业务管理办法(试行)》要求信托公司发挥特色优势,强化专业能力建设,提升信托服务的适配性、合规性和可持续性,对不同所有制房地产企业项目一视同仁,促进形成适应房地产发展新模式的多元化金融服务渠道。

立足房地产市场形势和未来发展方向,专家表示,相关办法的发布实施,将指导银行业金融机构按市场化、法治化原则做好房地产金融服务,实现对房地产开发、建设、销售、运营等全周期金融支持,有效保障购房人合法权益,满足房地产合理融资需求,促进房地产高质量发展。

(据新华社北京电)

国内@要闻

多部门联合部署做好稳投资工作

新华社北京电(记者魏玉坤)8月28日,国家发展改革委联合有关部门召开全国投资工作推进会议,研究布置重点任务,加力加紧做好稳投资各项工作。

会议指出,今年以来,投资结构呈现向新向优的变化趋势,投资效益和质量不断提高,投资对经济社会高质量发展发挥了重要支撑作用。面对当前投资运行中的困难挑战,要坚定信心、主动作为,立足实际采取有力有效措施,充分调动各方面积极性,深入挖掘科技创新、产业升级、城市更新等方面投资空间,最大限度激发和释放投资潜力,以有效投资支撑经济社会高质量发展。

会议强调,各地方和有关部门要不折不扣落实好党中央和国务院决策部署,认真抓好稳投资各项工作。要统筹发展和安全,坚持极限思维、底线思维,扎实做好防灾减灾救灾有关工作。

一是加大对“两重”建设和中央预算内投资项目的调度督促力度,加快地方政府专项债券发行使用,抓紧投放新型政策性金融工具资金,严格执行资金监管,保障资金及时支付。

二是加快推进“十五五”规划重大工程项目实施,尽快形成实物工作量。

三是系统推进“六张网”规划建设,抓紧谋划一批重点项目,多渠道筹措项目建设资金,建立健全协调机制,确保“六张网”建设高效有序推进。

四是精准高效强化用地、环评等要素支持,针对性加强场景、数据、技术、人才等新型要素保障。

五是扎实推进重点领域价费改革,数据共享、应用场景拓展、标准规范制定、组织模式创新等工作,持续加大“软建设”工作力度。

六是抓紧推出一批吸引民营企业参与的重大项目,支持民营企业参与基础设施REITs发行、政府和社会资本合作(PPP)新机制项目建设运营,落实支持民营企业发展各项政策,建立健全民营企业问题反馈和协调解决机制,千方百计激发民间投资活力。

七是按照“实施一批、前期一批、储备一批、谋划一批”的要求,加强项目谋划储备,做好项目前期工作。

环球@资讯

两部门印发《物流网建设实施方案》

新华社北京电(记者魏玉坤)记者8月28日从国家发展改革委获悉,近日,经国务院同意,国家发展改革委、交通运输部联合印发《物流网建设实施方案》。

物流网由枢纽节点、骨干通道、装备载具、规则标准、信息数据等有机构成,是支撑全社会商品和资源高效流转的复合型基础设施体系和综合性服务网络,是经济社会高质量发展的重要基础。

实施方案提出,到2030年,物流网建设取得明显成效,有效实现枢纽与产业紧密协同、通道与网络内外联通、设施与装备绿色智能、规则与信息全域互通,促进有效降低全社会物流成本,推动社会物流总费用与国内生产总值(GDP)的比率降至13.1%,较“十四五”末降低0.8个百分点,更好服务提升实体经济运行质效,支撑国民经济循环畅通和高质量发展。

实施方案围绕物流网建设的重点环节,部署了七个方面17项重点任务,包括推进物流枢纽建设和互联互通、提升物流通道承载力、补齐城乡物流设施短板、织密国际物流设施网络、推动物流设施设备数智化绿色化发展、提高物流信息共享利用水平、加大政策支持引导等。

实施方案要求,各地区要科学统筹项目建设与运营,率先推动重大战略区域间及区域内、重点城市群物流组网运行,加强沿通道跨省市物流协作,推动物流网建设与综合立体交通设施建设、区域产业布局、城乡融合发展深度衔接,及时掌握本地区物流网建设运行情况并协调解决有关问题,扎实推动物流网建设工作取得实效。

环球@资讯

在尼泊尔加德满都国际机场,工作人员准备搬运中国救援物资。

8月30日,在尼泊尔加德满都国际机场,工作人员准备搬运中国救援物资。当地时间8月30日7时许,两架载有中国救援物资的运-20大型运输机飞抵尼泊尔加德满都国际机场,4名中国救援专家随机抵达。

新华社记者 张平 摄