

下花园区“工业锈带”蝶变“黄金口岸”

□通讯员 院玉顺 王妹琦 康建伟

近年来,张家口市下花园区立足老工业基地资源禀赋与转型实际,把低效用地再开发作为破解发展瓶颈、优化空间布局、服务国家大局的战略举措,走出一条“以存量换增量、以空间换未来、以改革促开放”的高质量转型新路。

面对原下花园电石厂等片区长期闲置、污染遗留、效益低下、土地碎片化等历史难题,下花园区坚持规划先行、统一收储、系统治理、腾笼换鸟、模式创新,系统盘活沉睡低效土地资源,推动土地要素与国家战略、产业升级、对外开放深度耦合。昔日高耗能、高污染的“工业锈带”,蝶变为服务中欧(中亚)班列、联通亚欧市场的向西开放“黄金口岸”,为老工业基地盘活存量资源、深度融入国家对外开放大局,提供了可复制、可推广的“下花园样本”。

直面老工业基地转型之困 激活存量土地刻不容缓

原下花园电石厂始建于1938年,1955年正式投产,曾是新中国第二家重点电石企业、原化工部重要生产基地,为国家工业发展作出过历史贡献。随着国家产业结构调整、环保标准提升和市场竞争变化,企业因工艺落后、设备老化、能耗偏高逐步停产,留下大面积闲置厂房、废弃设施和复垦农田遗留问题。破解土地资源约束、盘活低效工矿用地、消除环境历史隐患,既是下花园区转型发展必须啃下的“硬骨头”,也是抢抓“一带一路”机遇、拓展开放新空间的关键突破口。

打出盘活组合拳 破解土地瓶颈与转型难题

下花园区坚持高位统筹、系统施策,以全链条改革破解权属复杂、治理成本高、开发模式单一等难题,推动低效用地从“闲置沉睡”向“高效赋能”转变。

坚持规划先行。该区全面摸排建台账,

对老旧工矿用地开展权属、现状、污染、债权债务全覆盖清查,建立低效用地数据库,做到底数清、情况明、可管控。多规合一优布局,高标准编制片区控规和产业规划,科学划定物流枢纽、商贸服务、生态绿地等功能分区,确保土地空间精准承载中欧(中亚)班列枢纽、外向型产业等核心功能。

统一规划治理。该区由政府主导规划原电石厂及周边低效用地230亩,同步实施专业化土壤修复,彻底消除环境安全隐患,实现土地权属清晰、环境安全、具备开发条件的净地。坚持科学分期供地,优先保障中欧(中亚)班列(京张陆港)核心项目供地92亩,实现“拿地即开工”;剩余土地作为战略储备,为产业链延伸、功能拓展留足空间,既缓解财政压力,又提升供地精准度。

深化“腾笼换鸟”。该区坚决拆除老旧违建、淘汰落后产能,腾退宝贵建设用地指标。以腾退空间高标准建设京西陆港物流产业园,推动产业形态从传统重化工向现代物流、国际贸易、供应链服务转型。

创新运作模式。该区打破政府单一投资建设格局,改变传统分散建设、分段实施的老旧模式,积极推行EPC工程总承包开发建设模式。通过公开择优方式遴选专业社会主体,统筹承担规划设计、工程施工、配套建设等一体化任务,实行整体打包、统一实施、闭环管控。

抢抓“一带一路”机遇 实现从锈带到开放引擎蝶变

以土地盘活为支撑,下花园区加快把空间优势转化为开放优势、发展优势,实现生



京张国际陆港



京张国际陆港。院玉顺 摄

态修复、产业转型、对外开放协同突破。

打造国际物流黄金通道。该区主动把土地盘活成果嵌入国家开放大局,依托优质空间载体推动中欧(中亚)班列图定开行、优先保障,实现编组、发车、通行全链条高效运转,运行时速提升至120公里。2026年中亚班列稳定开行,京津冀及华北地区新能源汽车、高端装备、冰雪装备等优质产品,经阿拉山口直达中亚、欧洲腹地,打通京津冀向西开放陆路物流大动脉。

实现双向贸易良性循环。该区以班列作为纽带,推动“冀货出海、优材进口”双向畅通,既让本地及区域高端制造高效走向国际市场,又引入中亚优质矿产等原材料,形成货进出货、循环畅通的贸易格局。

生态修复与协同发展双赢。该区坚持治理与开发同步、生态与发展共赢,通过系统土壤修复让“污染地”变“安全地”,为总投资约30亿元的京西陆港物流产业园提供坚实承载。同时,依托区位优势,深度衔接京津冀协同发展,成为承接北京非首都功能疏解、产业转移、物流功能外溢的重要节点平台,实现生态效益、经济效益、开放效益有机统一。

从“工业锈带”到“开放口岸”,从“沉睡土地”到“战略空间”,下花园区以低效用地再开发为抓手,成功蹚出一条老工业基地赋能国家战略、实现高质量转型的新路径,为同类地区盘活存量资源、拓展开放空间、服务发展大局提供了鲜活借鉴与实践范例。

2026年文化和自然遗产日暨第五届泥河湾公众考古活动举办

本报讯(记者席晓宇 通讯员田建辉 全辉 赵晓新)6月12日至13日,由中国考古学会旧石器考古专业委员会、河北省文物局、张家口市人民政府主办,河北省文物考古研究院、河北师范大学历史文化学院、中共阳原县委、阳原县人民政府承办的2026年文化和自然遗产日暨第五届泥河湾公众考古活动,在阳原县泥河湾国家考古遗址公园举办。

作为“东方人类的故乡”,泥河湾遗址群是实证我国“百万年人类史”的核心地标。本次活动融合考古科普、研学体验、非遗与文旅休闲,让百万年泥河湾文脉可感、可触、可体验。研学体验区设置模拟考古发掘、石器打制等互动项目,游客可在专业人员指导下沉浸式体验考古工作的严谨与乐趣;非遗展演区,打铁花、碳花棍、火壶等非遗传项目集中亮相;特色小吃市集豫鲁豫凉粉、圪渣饼等地方美食齐聚……

同期举办的泥河湾文旅农商融合发展座谈会,汇聚文旅、考古、规划等领域专家学者,为泥河湾文化遗产保护利用与文旅深度融合精准赋能。

近年来,阳原县持续深化文化遗产保护传承,此次活动的举办,将进一步激发全社会参与文化遗产保护的热情,让古老泥河湾焕发新活力。

“这就是张家口”探访生态旅居之美”采访团走进赤城

本报讯(记者王晶 通讯员刘畅 张鑫巍)6月12日—13日,由新华社、央视网、长城新媒体等20余家中央、省、市主流媒体组成的“这就是张家口”探访生态旅居之美”采访团首站走进赤城。此次活动由张家口市委宣传部主办、张家口日报社承办,旨在深度挖掘全市生态旅居资源优势,擦亮张家口生态文化旅游名片。

6月12日,采访团首先来到后城镇北京960康养小镇,独特的丹霞地貌与优质温泉资源,形成自然生态与康养旅居相融共生的独特体验,给媒体记者留下深刻印象。13日,采访团走进沃里屯,了解这个昔日偏远深山村落,依靠基础设施提档升级、特色业态培育,一跃成为京津冀游客青睐的周末短途游打卡地的故事。

据悉,6月至10月,采访团将持续走进张家口各县区,深度挖掘生态文旅、体旅融合、乡村振兴的鲜活经验,助力全市文旅产业高质量发展。



近日,张家口市怀安县洋河河畔2000余亩稻田绿意渐浓,澄澈水田映出蓝天白云,田间阡陌错落有致,微风拂过秧苗泛起层层绿浪,宛如一幅塞上“江南”画卷。 高山景 供图

崇礼冰雪企业组团亮相香港国际旅游展

本报讯(通讯员周大伟)日前,第40届香港国际旅游展暨第21届商务会奖旅游展(ITE Hong Kong 2026)在香港会议展览中心开幕。张家口市崇礼区冰雪户外运动协会携万龙、富龙、云顶、太舞、阿那亚等多家滑雪场及文旅企业首次组团参展,这是崇礼冰雪企业首次以协会形式集体亮相该展会。

本届展会汇聚来自50多个国家和地区的超400家参展商,其中80%来自香港以外地区。展会全新推出“冰雪旅游”主题

馆,与崇礼产业定位高度契合。崇礼作为北京冬奥会雪上项目主赛场所在地,以冬奥品牌优势融入内地展团整体形象。

展会为期4天,前两日为专业日,面向旅游业界买家及企业客户;后两日为公众日,面向高端自由旅行者。公众日期间,崇礼代表团举办世界冠军郭丹丹“为雪而生,为国而战”宣讲会及“雪国崇礼”户外天堂”专场推介会,向香港、大湾区及国际市场展示崇礼四季冰雪户外运动、休闲度假、亲子研学、森林康养及旅居地产等全域旅游资源。

“这次组团参展,是崇礼冰雪产业对外合作的一次突破。”崇礼区冰雪户外运动协会相关负责人表示,代表团将精准对接香港本地、粤港澳大湾区及国际买家三大客源市场。

当前,崇礼正全面推进“一季火”向“四季热”转型发展,着力构建全季候、全业态的文旅产业新格局。此次亮相香港国际旅游展,是崇礼深化对外合作、拓展客源市场的重要举措。

应急演练 防汛避险



为切实提升汛期应急处置能力,筑牢安全防线,日前,察北管理区防汛抗旱指挥部在宝塔管理处宝塔津区域组织开展2026年防汛避险应急救援综合演练,各乡镇、管理处及区直相关部门参加演练。图为应急救援综合演练现场。 刘逸洁 供图

蔚县:爱心取水站 解渴又暖心

本报讯(通讯员樊子良 张开岩)日前,在张家口市蔚县佳美大卖场前新设的爱心取水站,外卖配送员付宏伟掏出取水卡,在智能取水设备感应区轻轻一刷,一瓶矿泉水应声而出。他拧开瓶盖仰头喝了几口,擦擦额头的汗水,脸上露出轻松的笑容。付宏伟说:“送餐跑一天,水也顾不上喝。现在县城设了爱心取水站,渴了随时可以免费取水,解渴又暖心。”

连日来,蔚县聚焦环卫工人、出租车驾驶员、外卖配送员等户外劳动者饮水难的民生痛点,精准对接837名城区一线户外作业人员的日常需求,在城区商超、交通要道、旅游景区、临街营业厅等人员密集、作业集中的重点区域精心布局6处爱

心取水站公益服务站点,最大程度保障户外劳动者就近、便捷、安心取水。各站点统一配备智能取水设备,依托专属取水卡核验取水,流程规范、操作简单,实现免费常态化供水,以细致贴心的民生服务为户外劳动者撑起“清凉伞”。

据悉,为确保爱心取水站规范运转、长效服务,蔚县多部门协同联动,各司其职、齐抓共管。县总工会牵头完成智能取水设备采购,县商务局统筹站点选址建设、饮水调配、日常运维及社会力量对接工作,城管、交通、市场监管部门分别对应完成环卫工人、出租车驾驶员、外卖配送员的信息建档、取水卡发放与政策宣讲工作。同时,各站点责任单位落实管护主体责任,爱心企

业全程保障饮用水物资供应,通过建立动态物资配送、常态化设备巡检、全天候站点巡查等机制,杜绝饮水断供、设备停运等问题,确保服务不间断、保障不缺位。

小小取水站,承载大民生。蔚县以接地气、暖人心的细微服务彰显城市文明底色,持续营造尊重劳动、关爱劳动者、礼遇劳动者的文明风尚,不断提升一线劳动者的获得感、幸福感与归属感,以精细治理绘就宜居宜业、温暖和谐的城市新画卷。“后续,我们将持续倾听户外劳动者心声,常态化收集意见建议,结合城区发展与人员流动变化,动态优化站点布局,完善服务模式,拓宽社会参与渠道。”蔚县商务局相关负责人说。

张家口

新闻

执行主编:孙延明
责任编辑:张青果
视觉编辑:赵晨暄
E-mail: ab126ab@126.com

速递

涿鹿打造智能防汛“作战图”

本报讯(通讯员张铁)为扎实做好汛期防汛备汛工作,今年以来,涿鹿县积极探索“数字防汛”新路径,运用奥维互动地图平台,搭建“防汛全要素指挥图”系统,将传统的地形图、台账等资料升级为可视化、可交互、可拓展的智能“电子作战图”,实现一图览全局、一键查详情、精准指挥调度,提升了临灾指挥和快速响应能力。

涿鹿县应急管理局相关负责人介绍,该县对分散在各部门、各乡镇的防汛关键信息进行系统整合,依托奥维互动地图平台制作了“水系水利及海拔”“风险隐患点位”“避险转移安置”“重点基础设施”“设备物资机械”5大类70个专题图例。全县各乡镇依据统一标准,精准标注相关点位,构建起信息覆盖全域的防汛“电子沙盘”。

依托该平台的互动功能,各乡镇村为所有标注点位录入关联信息。工作人员点击图标即可调取完整资料,为应急转移、物资调配、风险管控等决策提供精准数据支撑。同时,点位信息随汛情变化和日常排查动态更新,确保数据真实可靠。在汛期应急处置阶段,通过共享协作功能,打通前后方信息通道,指挥人员与一线人员可实时同步数据,高效完成风险定位、资源调配、安置转移等工作,大幅缩短应急响应时间。

尚义筑牢汛期安全防线

本报讯(通讯员王登燕 赵琪 王瑞)今年以来,尚义县立足境内24条河流、7座水库、25个山洪威胁村、62处地质灾害点、94处低洼易涝区、24座尾矿库的防汛实情,扎实做好做细做实各项准备工作,全面提升县域防灾减灾救灾能力,全力守护群众生命财产安全。

尚义县对水库、尾矿库、地质灾害隐患点等重点风险区域,全面落实干部包联制度,实现责任全覆盖、无死角;建立防汛常态化调度机制,定期研判汛情形势,解决突出问题。同时,加强培训,提升基层责任人防汛能力。

该县统筹水务、自然资源等部门及各乡镇,开展防汛风险全域拉网式排查,精准建立台账、锁定风险隐患;对全县24条主次河流、7座水库、2处重点湖泊逐一建档管控;精准梳理灾害风险,对受威胁群众登记造册、动态管理。

该县紧盯河道堤防、山洪地质灾害区、低洼积水点、在建工地等重点区域,开展多轮全覆盖排查,对排查发现的隐患全部实行销号闭环管理。同步整治河道违建、垃圾堆放、非法采砂等问题,疏浚淤积河段,全面畅通行洪通道。

同时,尚义县组建18支606人的防汛抢险队伍,配备配强防汛抢险、通信预警、应急照明等设备物资;建成避难场所111处,实现全域覆盖,可随时保障群众转移安置需求。目前,县乡两级防汛应急演练、村级避险转移演练已全部完成,有效提升了千群防灾避险和协同处置能力。



日前,桥东区校园足球联赛开赛,比赛设初中、小学两个组别,按照小组赛、淘汰赛顺序进行。来自全区各中小学20支代表队的200余名学生参赛。 岑屹 摄