



**疏解之变** 400多家央企各类分支机构集聚——北京非首都功能疏解集中承载地基本形成

◆ 雄安新区累计开发面积覆盖215平方公里，完成投资超1万亿元。中国星网、中国中化、中国华能3家央企总部稳定运营，首批4所高校和2家医院全面大规模建设。2023年以来，新引进央企二三级子公司146家，中央企业累计设立各类分支机构400多家

雄安新区启动区，中国华能集团总部大楼静默伫立。作为首批疏解到雄安新区的央企，2025年10月，中国华能全面进驻。目前，在雄安共有1000余名员工。高校建设更蕴藏着无限潜能，将推动区域产学研一体化发展。北京交通大学、中国地质大学(北京)、北京科技大学和北京林业大学四所北京疏解高校的雄安校区，快速拔节生长。

**城市之变** 5345栋楼宇拔地而起——城市形态发生格局性变化

◆ 雄安新区高标准编制“1+4+26”规划体系，明确规划建设指标。截至目前，雄安新区总建筑面积5859万平方米，5345栋楼宇拔地而起，建成综合管廊约106.7公里，“城市大脑”雄安城市计算中心运行稳定，现代化城市形象正在显现

雄安的美，是科技赋予城市的“赛博”体验。雄安商务服务中心西侧的“雄安之眼”——雄安城市计算中心，承载着百余类城市运行数据，涵盖地理空间、物联网感知、政务业务、视频图像等六大维度，为新区智能治理提供重要支撑。雄安的美，是配套建设的跑步跟进。近年来，雄安新区新建片区新开办学校60所，北京四中雄安校区等北京援建项目也已平稳运行；悦容公园、中央绿谷公园等一批城市绿地先后建成开园；雄安体育中心、雄安图书馆等文体场馆正式投运……每一处城市空间都彰显迷人。

**交通之变** 新建道路831公里——新区对外通道能力显著增强

◆ 城市骨干道路框架基本成形。目前，新区新建道路已达831公里，数字道路投运500多公里。“四纵三横”高速公路网全面建成，“一环十二射”普通国省干线网络持续优化

年初开通的早晚高峰京津冀环线高铁，经停北京西、保定东、白洋淀、天津西、大兴机场。一动车，串起京津冀三地人的生活，也见证着9年来，雄安交通路网从“通”到“畅”的飞跃。随着京雄高速、津石高速、荣乌新线等项目的建设，雄安新区累计完成对外骨干路网项目11个，597公里，“四纵三横”高速公路网和主要普通干线公路网已全面形成。高铁、高速、定制快巴……多样的交通方式，让雄安融入京津冀一小时交通圈。

**创新之变** 767家创新企业签约——“一樓一产业”的特色发展格局逐步形成

◆ 目前，雄安新区已授牌主题楼宇33栋，签约创新企业767家。雄安高新区新质生产力创新孵化器入驻企业达65家、入驻率超90%，其中80%是北京疏解企业，8家由高层次人才领衔，成为疏解前沿阵地和人才创新驿站

在雄安，一栋楼就是一个特色产业群，上下游企业就近协作、无缝对接，不仅大幅降低沟通成本，更让协同创新的效应持续释放，创新要素加速汇聚、高效联动。产业协作的半径在延伸，集聚效应也在持续放大。当下，中国电信、中国移动、中国联通互联网产业园建成投用；京津冀国家技术创新中心雄安中心建成投用，中国空天信息和卫星互联网创新联盟投入运行；雄安空天信息研究院、雄安人工智能研究院落地建设；“AI+机器人”领域独角兽企业梅卡曼德总部落户雄安，“AI+机器人”领军企业极智嘉入驻雄安……市场化疏解项目的不断集聚，激活了雄安新区高端高新产业发展的“一池春水”，让创新的味道在这座城市愈发醇厚。

**宜居之变** 338.55万平方米市场化住房建成——安心之所让更多民生愿景变成现实

◆ 截至2025年底，雄安新区已建成市场化住房338.55万平方米、3.43万套。目前，河北雄安保障房安居工程有限公司已为雄安引进人才、新市民、青年人等提供租赁住房8898套，包含从30平方米到250平方米的多户型

雄安新区管委会印发《雄安新区“好房子”建设指南》，以“安全、舒适、绿色、智慧”为四大核心建设目标，从住区规划、建筑设计、施工建造到物业运维，构建了覆盖住宅全生命周期的质量框架。为满足不同群体居住需求，雄安新区构建“多主体供给、多渠道保障、租购并举”的住房制度，统筹商品住房、共有产权住房、租赁住房三类供给，明确新建市场化项目中不低于30%为“只租不售”住房，并实行租购同权，让居者有其屋、安居有保障。

**政务之变** 京雄278项事项同城化办理——政务服务从“可办能办”向“好办易办”升级

◆ 目前，雄安与北京累计实现278项事项同城化办理，209项资格互认和40项电子证照互认。国家部署的4批42个“高效办成一件事”重点事项均已上线运行，办理环节、申报材料、办理时限压减率分别为82%、60%、72%

雄安新区出台《企业跨省迁移“1+N”行动方案》，围绕迁移过程中涉及的企业登记等6个环节，定制化推出“一件事”经办、“简易注销”、“分节点”协办，实现“一键迁移”和“无缝畅办”。创新实行“管委会+指挥部+工作专班+综合服务中心”承接疏解工作机制，变“等服务”为“送服务”，为疏解企业提供“一站式”“一条龙”综合服务。同步推出“疏解一件事”“加油站一件事”等8个特色“一件事”场景，政务服务整体效能实现质的跃升。

**人才之变** “雄安卡”累计发放已超1.8万张——人才“含青量”换来发展“含金量”

◆ 截至2026年3月，2000余家(次)高校、1650余(所)次科研院所、15.8万余名大学生通过雄安品牌活动走进雄安。目前累计发放“雄安卡”超1.8万张，作为“雄安安居工程”重要组成部分的青年人才驿站，已累计服务各类青年人才5000余人次

雄安新区坚持以人才引领创新发展，深化以才兴产、产教融合，构建政策、产业、平台、服务“四位一体”人才工作机制，全力打造“创业无忧、生活舒心”一流人才生态。新区出台《关于打造创新高地和创业热土集聚人才的若干措施》(“雄才十六条”)及18项配套措施，为顶尖人才提供最高5000万元科研经费与丰厚补贴，发放“雄安卡”“雄安码”提供全场景便捷服务。

**生态之变** 淀区野生鸟类增至296种——生态空间优先让城市更好融入自然

◆ 9年来，白洋淀生态清淤总面积达24.86万平方米。目前，白洋淀水质稳定保持在Ⅲ类水标准。淀区野生鸟类达296种，较新区设立前增加90种。累计绿化面积达74.3万亩，城市建成区绿化覆盖率达37%、绿道总长85.1公里

雄安新区设立以来，始终将生态环境治理保护作为重中之重，真正做到生态空间优先，系统推进白洋淀综合整治，坚决取缔“散乱污”企业，封堵全部非法排污口；坚持补水、治污、防洪“三位一体”，实施清淤、连通、退耕还淀等五大工程，构建“天空地淀一体化”智能监测体系。截至目前，“荷塘苇海、鸟类天堂”生态美景重现，蓝绿交织、水城共融的生态雄安已然成型。3公里进森林、1公里进林带、300米进公园，处处是游园。围绕启动区、起步区第五组团和容东、容西、容南、雄东等片区，新区规划建设20多个城市公园，总面积达6.6万亩。

**生活之变** 15分钟生活圈——更多的多业态全方位服务来到居民身边

◆ 9年来，“人民之城”的样貌日渐清晰。105所中小学和幼儿园、80家养老服务设施、43个社区活动中心投入运营，“15分钟生活圈”逐步形成。雄安宣武医院稳定运营，累计门诊量超52万人次

雄安新区在大规模建设中，同步推进城市治理现代化，从一开始就下好“绣花”功夫，打造涵盖教育医疗、文化活动、老幼看护、生活服务等多种功能的“15分钟生活圈”。2019年9月，北京市以“交钥匙”方式支持雄安新区建设的“三校一院”重点项目开工建设。如今，北京四中雄安校区、雄安史家胡同小学、雄安北海幼儿园、雄安宣武医院运转平稳有序，以优质的教育和医疗资源，托举起疏解单位和雄安新区群众的获得感与幸福感。