从"一张床"落脚,到"一间房"扎根,再到 "一套房"安居,雄安以多层次阶梯化的租赁 住房供给体系,精准涵盖多元需求,让每一位 奋斗者都能在此放下行囊、成就梦想。

"一张床",传递城市的温度

10月31日,清晨的阳光,准时唤醒了华序府云霞园的刘敏。她的"小家",是这套125平方米三居室里的一个床位。在这里,与她同住的,还有5位同样在雄安宣武医院的青年医护工作者。

在华序府,这样的"一张床"户型已形成标准化配置:原木色与白色为主的装修透着温馨,客厅与阳台通透相连,公共卫生间精装修,床、衣柜、空调等家具"所见即所得"。

来雄安之前,刘敏内心很忐忑,担心住不好、睡不踏实。"没想到这里租房不仅优惠,服务还特别周到,连床头充电都替我们想好了。"她很快融入了新环境。

刘敏回忆,去年九月,雄安安居保障房公司 (以下简称"保障房公司")主动对接雄安宣武医 院,刘敏作为第二批青年医护人员顺利人住。

"从经济上看,做'一张床'并不划算。改造成本高,管理难度大。"但在保障房公司总经理助理谷超凡看来,"一张床"的更大价值

雄安人工智能算力

调度平台上线运行

在于支撑初到雄安的青年人才站稳脚跟、安心奋斗。

谷超凡说,单床月租稳定在400元左右,刚毕业的本科生还能额外享受政府每月1000元的生活补贴,研究生补贴达2000元,"基本不用为房租发愁。"

据介绍,保障房公司政府产权保障房中,"一张床"房源共提供78张床位,目前已全部出租。

"一间房",安放奋斗的梦想

10月9日,是王晓庆搬进新家的日子。 她特意在书桌上摆了一盆绿萝,那是她刚刚 从附近的花店买的。"绿萝好养,有水就能活, 像我一样,在哪都能扎根。"

这个来自保定的姑娘,现在是北京四中雄安校区第一实验学校的一名教师。她租的"一间房",藏在一套125平方米的三居室里,月和500元。

"之前在容东租房,每天通勤要半个多小时,小区也嘈杂。"她说,自己通过"政通雄安" APP刷到房源信息,三天就办完入住。"从提交申请到拿到钥匙,全程都有工作人员提供一对一服务,还收到了装有《雄安生活指南》和最新版雄安地图的'入住暖心礼包'。"

更让她惊喜的是"职住平衡"的便利—— 从小区到学校骑行只要5分钟,楼下就是社 区超市,生活很方便。"人住后,通过参加社区 组织的书画沙龙和读书分享会,认识了不少新朋友,既安心又舒心。"

这份安心,还源于雄安"租售同权"的保障。只要提供住房租赁合同备案信息,像刘敏、王晓庆这样的承租人,在子女入学、居住证办理、积分落户中享受与购房者同等权益。目前,"一间房"39间房源也已全部出租。

雄安住房管理中心疏解服务组组长吴红 波介绍,在人学报名集中期,政务大厅专门设 立线下服务窗口,工作人员延时服务,加紧办 理租赁合同备案业务。

"一套房",承载家庭的未来

霜降刚过的那个早晨,李小兰正在阳台浇花,手机如约响起——本季度的政府补贴1620元到账了。"像闹钟一样准时,一个季度一次,稳稳的。"她笑着给丈夫发去语音。

今年8月,李小兰带着女儿从北京来到 雄安,租下中交启园一套100平方米的三居 室,月租1800元。

"房子全部是精装修,并且配备了沙发、餐桌椅、冰箱、洗衣机,真正实现'拎包人住'。"这份细致与周全,正是李小兰理想之家的模样。

为更好服务租客,保障房公司还建立了"1,3,7,30天"回访机制——人住第1天电话确认体验,第3天上门检查水电燃气,第7天

了解通勤购物,第30天收集长期建议。

截至目前,保障房公司1359套政府主导 筹集保租房出租率96%。中交启园项目中,两 室一厅、三室两厅等"一套房"户型占比约50%, 房屋面积从90平方米到140平方米不等。

吴红波介绍,雄安新区政府主导筹集的保障性租赁住房,根据租赁对象人才层次,对不同人群执行市场租金的70%、80%、90%价格优惠,并实行"租补分离"。租客可按照从高从优不重复的原则,享受新区各类租房补贴。

为帮助疏解人员全面了解新区"三个一"住房保障体系,住房管理中心通过"一对一"上门宣讲、政策宣讲会、住房沙龙等多种形式,主动开展政策上门服务。"同时,我们还常态化组织'看房直通车'活动,带领疏解人员实地参观租赁住房项目,沉浸式体验'拎包人住'的房源配置、优质居住环境及完善的周边配套设施。"吴红波说。

如今,"长租即长住,长住即安家"的理念 在雄安已成现实:从"一张床"到"一套房"的 多层次产品,再到"租购同权"的权益保障,雄 安正用一项项具体政策,把"安居"变成"乐 业"的起点。

眼下,李小兰的丈夫虽已开始在雄安工作,但仍需北京、雄安两地奔波。预计明年年初,他将随单位全面疏解至新区。对于未来 在雄安的团聚生活,她早已满怀憧憬。

海外英才助力新区打造创新高地

□长城网·冀云客户端 李征

本报讯(长城网·冀云客户端李征)近日,雄安人工智能算力调度平台在雄安城市计算中心正式部署完成并投入运行,标志着雄安新区在构建集约高效、智能绿色的数字基础设施体系上迈出关键一步。

该平台目前已成功接入全国29个算力 节点,初步实现对总计23000P 异构算力资 源的统筹调度(其中国产化算力达7000P,非 国产化算力达16000P),构建起一个覆盖广 泛、响应迅速、调度灵活的跨区域算力协同 网络。

据悉,该平台具备全面支持通用计算、智能计算和高性能计算等多种算力类型的能力。通过统一接口,平台实现了对异构算力资源的标准化接入、统一封装与智能调度。在调度过程中,平台综合考量算效、碳效、时延、安全等多维因素,动态匹配最优算力供给方案,旨在为大模型训练、人工智能应用开发、科学研究和仿真模拟等高算力需求场景,提供精准、高效且绿色的算力服务支撑。平台正式上线后,将有效改变以往算力资源分散、架构不统一的状况,通过集约化调度管理,显著提升整体算力资源的利用效率,并有效降低用户的使用门槛与成本。

筑牢反诈"防护网" 守护幸福"夕阳红"

本报讯(通讯员王雨淅)为切实守好老年 人的"钱袋子",雄安公安持续深化精准化、温 情化反诈宣传,用专业与贴心为老年群体筑起 防骗"防火墙"。

近日,雄县公安局联合多单位开展防范养老诈骗宣讲,将专业反诈防护送到辖区老人身边。宣讲中,反诈中心民警与各辖区派出所民警结合老年群体心理特点,结合典型案例复盘,深入剖析"养老投资高回报""保健品包治百病""冒充亲属急用钱""情感陪伴骗信任"等四类高发骗局,让老人们直观看到"温情面具"下的诈骗本质。

为了让反诈知识真正人脑人心,民警特意将复杂的防骗要点,提炼成老年人容易记住的"反诈防骗秘籍",反复强调"三不原则"——不轻信陌生信息、不透露个人及银行卡信息、不向陌生账户转账,同时提醒老人们遇到可疑情况务必做到"三问"——问子女、问村委、问警察,从源头规避诈骗风险。反诈宣讲之外,民警更将暖心关怀融入防护行动,为参与活动的老人们送上精心准备的保暖手套和袜子。



日前,2025年"首都高校雄安行"首场集中交流活动在雄安新区举办。本次活动聚焦"让高校读懂雄安、为雄安链接人才",通过实地考察、政策解读、座谈交流等形式,搭建首都高校与雄安新区之间资源共享、协同育人的桥梁。图为交流活动现场。 长城网·冀云客户端 李征 摄 年京津冀留学回国人才智力交流暨"海外英才雄安行"活动成功举行。活动旨在深度推介雄安新区发展机遇与人才政策,吸引海外优秀青年人才投身"千年大计、国家大事"的建设。京津冀留学回国人才智力交流活动采用"线上+线下"相结合的模式。线上活动依

用"线上+线下"相结合的模式。线上活动依托河北招聘网,面向京津冀地区(包括雄安新区)的企事业单位和留学回国人才提供服务;线下活动则组织发动了京津冀地区100余家优质用人单位现场参会,延揽人才。

日前,由北京海外学人中心、天津市人力

资源和社会保障局、河北省人力资源和社会保

障厅及雄安新区管理委员会联合主办的2025

来自全球39所知名高校的49名海外英才参加座谈会,雄安相关同志详细解读了具有竞争力的产业与人才政策,展现了雄安求贤若渴的诚意。随后,雄安6家重点单位以及来自天津市和河北省其他地区的8家重点

单位开展现场宣介,发布了岗位需求,并与海外英才 们进行了对接和交流。

会议期间还举办了2025年"雄才杯"创新创业路演暨留学人才专场活动,共吸引来自京津冀的20个优质留学人才创新创业项目集中路演。

活动期间,海外英才们实地探访了启动 区综合服务中心、雄安中关村科技园、中国 电信智慧城市产业园、东西轴线雄安城际站 调度指挥中心等标志性项目和平台载体,亲



身感受了雄安从顶层规划到项目建设的"雄安速度"与"雄安质量",对雄安承接北京非首都功能疏解、发展高端高新产业的战略定位有了直观而深刻的认识。

北京院士专家为新区建设献智献策



本报讯(长城网·冀云客户端李征)日前,由北京市人才工作局、雄安新区党群工作部主办的"北京院士专家雄安行"活动成功举办。中国工程院院士、北京科技大学城

镇化与城市安全研究院院长岳清瑞和来自 北京教育医疗、财政税收、旅游文化和科技 成果转化等领域的19名高层次专家人才齐 聚雄安,为高标准高质量建设雄安新区献智 献策献力。

活动期间,院士专家们先后走进雄安城市计算中心、规划展示中心、启动区综合服务中心、东西轴线雄安城际站调度指挥中心等点位,深入了解新区的整体规划、基础设施和数字城市建设等方面情况,围绕雄安新区产业发展、科技创新、生态保护、文化旅游、教育医疗等主题展开深入调研,通过专题座谈、培训授课、专家坐诊、项目对接等形式,助力雄安企事业单位科研攻关和创新发展。

座谈交流会上,雄安新区相关部门介绍了新区人才政策,专家代表分别围绕各自研究方向,锚定行业领域战略性、基础性、关键性问题把脉问诊、答疑解惑。院士专家结合自身研究领域,就雄安新区如何打造全球创新高地、推动高端高新产业发展、提高教育医疗水平等提出了许多具有针对性和可操作性的意见建议。

雄安新区"企业码"创新应用系统上线

□长城网·冀云客户端 李征

当数字中国的脉搏在雄安跳动,一座 "未来之城"再次按下加速键。日前,雄安新 区企业码创新应用系统正式点亮上线。

"企业码"是什么?

它是营业执照右上角的二维码,是企业的"数字身份证",也是政府的"服务人口",更是政企互动的"统一母语"。

新区营商环境局局长高立春用三句话点睛:"扫码即画像、指尖即办事、数据即信用"。背后,是"1+3+N"硬核架构:1个数字底座、3大品牌服务(码上查、码上办、码上享)、N个高频场景,48小时动态更新,让"数据多跑路、企业零跑腿"。

上线即"开闸"

——48 小时滚动更新的"企业画像"首次亮相

上线当天,首批1000家试点企业"自己的企业码"正式亮相。公众通过手机扫描他们营业执照右上角的二维码,企业登记、股东情况、许可证、荣誉证书、监管等涉企信息一屏通览,48小时动态刷新。企业亮身份,公众全景看,投资人、合作伙伴、市民群众

"扫码识企",信任从"第一眼"开始。

档案"云柜"随身带 −17 万卷企业档案装进手机

华能招采数字科技有限公司主管张裕武 走进办公室,掏出手机,对准营业执照右上角 "滴"一声,登录企业码,电子营业执照自动唤起 "档案云柜",设立以来的全部企业档案按时间 轴排列,勾选、打包、带水印、防篡改PDF一键 生成,微信发送完毕——全程47秒。

"喝完一杯咖啡,文件已经躺在对方邮箱,现在企业查档,像分享歌单一样简单易操作。"

法定代表人通过电子营业执照授权,即可把企业自设立以来的全部档案装进手机口袋,微信、邮件一键转发。查阅行为全程留痕,监管"有迹可循",企业"零跑腿"。

不动产"信息卡片" ──把房产证放进了"电子

钱包"

同一天,河北建投雄安建设开发有限公司员工刘桂轩需要核实企业名下房产信息, "滴"一声,随手扫码,通过"不动产信息"卡 片,企业名下宗地、房产、抵押状态秒级跳 出,所有信息与登记系统同步。

刘桂轩直接把截图写进风控报告,"不 用跑政务大厅,也不用复印材料,一张图抵 千言万语。"他笑称:"这感觉就像把房产证 放进了电子钱包。"

未来已来

—从"1+3+N"到"∞"

当天,"企业码"还上线了手机上的"信用急救室"——信用修复、公共服务、经营范围"自主秀"——经营范围自主公示等特色专区。

新区营商环境局还将通过"企业码"迭 代上线更多"享、查、办"业务场景,力争让 "扫码办事"成为雄安企业的肌肉记忆,让更 多创新故事从"码"上开始。

秋风有信,"码"上有约。今天,雄安把"窗口"折叠进一枚小小的二维码,把"档案室"搬进云端,把"房产证"写进信息卡片。

下一次,当你听到"滴——"的一声,别惊讶,那是雄安新区最安静的官宣:企业码,来了。

执行主编:张天虎 责任编辑:张秀娟 视觉编辑:张玉灿 E-mail:xionganpd@126.com

速递

"特色农企雄安行"对接活动举办

本报讯(长城网·冀云客户端乔禹铭 边晨旭)近日,雄安新区举办2025年"特色农企雄安行"对接活动,推动各地农企与雄安市场深度衔接。本次活动旨在加速优质农产品资源汇聚,促进创新链、产业链、资金链、人才链深度融合,多角度服务雄安新区疏解单位员工和新区群企

这次活动中,不仅有雄安本地好物, 还有来自京津冀、山东、四川、甘肃等地的 60多家特色农企,带来的涵盖果蔬、粮油、 干货、康养食品等多个品类的优质产品

通过政企对接、产品推介、现场展销等形式,2025年"特色农企雄安行"对接活动既让新区群众享受到"一站式"采购便利,又推动了各地农企与雄安市场的深度衔接,为产业协同发展铺路搭桥。

老字号研学系列活动 为新区建设注入新活力

本报讯(长城网·冀云客户端杨程 孙昊天)11月2日,老字号研学系列活动第二期暨"国粹同仁堂·健康嘉年华"研学活动在雄安·老字号商业街北京同仁堂店举办。活动由雄安集团城发公司、文旅公司、大师赋艺术学校与北京同仁堂联合组织,共吸引来自新区疏解企业的20组家庭参与。

活动中,北京同仁堂执业药师孙园园围绕同仁堂品牌文化与发展历程进行了讲解,并播放了企业发展史短片。现场设置了有奖问答环节,孩子们积极参与,进一步加深了对中医药文化的了解。在养生常识普及环节,工作人员通过实物展示和功效讲解,介绍了酸梅汤、小吊梨汤等药食同源饮片的相关知识,并提供了秋冬季儿童保健常识。传统制药工艺体验环节包括铸铁药碾子操作、手工搓丸、香囊制作及灵芝工艺品制作等内容,让孩子们在实践中感受中医药的传统魅力。活动最后,每位孩子获赠了包含帆布袋、明信片、手工香囊等在内的研学伴手礼。

此次研学活动通过多样形式普及中 医药知识,激发了青少年对传统文化的兴趣。未来,雄安集团城发公司将持续推进雄安·老字号商业街的文商旅学融合,探索"老字号+"多元发展路径,为新区商业文化建设注人新活力。

国家电投集团子公司落地雄安

本报讯(长城网·冀云客户端李征) 日前,国电投置业(雄安)有限公司(以下简称"电投置业")注册在雄安新区。

电投置业是国家电投集团全资三级 子公司,作为国家电投集团置业项目专 业化运营管理平台,负责置业项目的统 筹规划、资产运营、专业服务、标准建设。

2025年8月22日,国家电投集团雄安基地项目顺利摘牌,目前各项前期工作有序推进,正加快推动开工建设。电投置业作为该基地重要入驻单位之一,将围绕国家电投集团不动产资源的整合与升级,承担资产运营、管理创新与绿色服务等职能,助力集团在雄安实现高质量发展,并为新区城市建设与能源转型贡献力量。

雄安新区商务投促局相关负责同志表示,能源类央企二三级子公司加速集聚,进一步增强了雄安新区在绿色能源领域的创新资源汇集和产业引领能力,为新区加快打造现代化能源体系、培育绿色发展新动能提供有力支撑。