



擘画未来城 领航新标杆

——石家庄太平河片区以高远规划与卓越建设绘就拥河发展壮美蓝图



太平河片区效果图。

高水平规划

全力打造太平活力岸 滹沱未来城

石家庄太平河片区西至胜利北大街、北至滹沱河以南、东至体育北大街、南至古城东路，为该市“拥河发展”的起步区、示范区和引领区。太平河片区采用高标准定位，坚持生态优先、集约高效、因地制宜、以人为本的原则，以“蓝脉绿心、圈层组团、大疏大密”的空间结构，规划蓝绿空间占比高达43%，人口密度不超过1万人/平方公里，主要布局滨水特色公共文化、商业娱乐、休闲度假设施，营造高品质生活社区，打造城河

相映、绿色生态、清新明亮、创新时尚的片区风貌特色。

如今的片区美不胜收，一张靓丽的宏伟蓝图正逐渐清晰。以国际化视野建成的滹沱宾馆，正以高端的服务迎接着八方来客；集现代文化艺术和动植物生态系统等相融合建成的卧虎山公园，成为众多旅游爱好者的打卡地；新建的“山水桥”和“爱莲桥”，风格独特、造型别致、自成风景，成为石家庄新晋的网红打卡地。太平河片区，正以朝气蓬勃的姿态迎接华彩绽放！

近年来，在石家庄市委、市政府的坚强领导下，石家庄城投集团所属建发集团坚持“人民城市人民建、人民城市为人民”，深入贯彻落实“拥河发展”战略，始终坚持在二环内做“减法”、在二环外做“乘法”，按照“缺什么、补什么”的原则，全力推进太平河片区城市更新。在这片8300亩热土上，以全球37个顶尖设计团队的智慧结晶为笔，挥毫书写着“拥河发展”的世纪答卷——从蓝图擘画到塔吊林立，从生态修复到产城融合，一座蓝绿交织的“太平活力岸，滹沱未来城”正以超乎想象的生长速度，重塑城市天际线，重构省会新格局。



滨水宜居目的地 正加速兑现

随着太平河片区内一个个项目的建成，片区面貌发生了翻天覆地的变化，如今，太平河片区南岸——“太平河·理想水岸”，正在打造独具特色的城市内河典范。

太平河·理想水岸分为东西两区，东区以建筑面积约114—644㎡的毛坯小高、洋房、叠拼、合院为主，西区以建筑面积约116—217㎡的精装修小高、洋房为主，以满足不同客群的全维度需求。

城市滨水理想，终不负热望。下半年，太平河·理想水岸将迎来首次兑现，其中东区瑞璟春和一期即将在9月迎来交付、43中太平河校区(92号地及53号地)9月也均将具备开学条

件。这不仅是一次关于理想生活的郑重履约，也是一次城市能级的人居焕新。太平河·理想水岸，承载着石家庄国际化滨水生活的理想，融入城市对未来生活的崭新视角，一幅精雕细琢的美好生活画卷正在太平河畔徐徐展开。

滹沱潮头千帆竞，奋楫争先势如虹。站在太平河畔极目

远眺，这座活力之城，正以拔节生长的姿态挺立时代潮头。石家庄正以破竹之势，向着“让本地人自豪、外地人向往”的幸福城市样板扬帆启航。石家庄城投集团所属建发集团也将继续以“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风，锚定“万亿城市”目标，奋力谱写石家庄太平河片区实践新篇章。



太平河片区学府桥。



太平河片区卧虎山。