

承德第二届房博会网签备案200余套

本报讯(长城网·冀云客户端记者陈志洋)近日,“新·人居 更·未来”承德第二届房博会在承德老街圆满闭幕。本届房博会由承德市房地产业协会主办,共有23个承德优质项目及美安居、安居客、贝壳3家京津知名中介机构参与,中心城区参展的23个项目网签备案已达200余套,经组委会确认,符合政府财政补贴要求的网签备案59套,充分展示了房博会的成功和巨大影响力。

本届房博会创新采取了“线上+线下”的双轨形式进行。充分利用网络优势,开设精品楼盘展、家居建材、金融、二手房、科技智能化等多个板块,市民足不出户便可尽知房博会实时动态。现场精品项目推介,加入有奖问答增强互动,同时,邀请行业内的专家学者和企业高管分享了独到的行业见解和经验,成功实现了线上和线下的有效互动。

围场持续开展村庄清洁行动

本报讯(长城网·冀云客户端记者祁鑫)围场满族蒙古族自治县腰站镇下三合义村,村落风光优美、道路平坦宽敞、院落干净整洁、设施健全完善、村民和睦安宁。一面面展现文明乡风的文化墙与远处的山林相互映衬,形成一幅生态宜居宜业和美乡村新画卷。

“今年,咱村从细枝末节着手、向死角实处发力,扎实推进人居环境整治工作,目前已拆除废弃墙体704延长米,清理垃圾2860立方米,硬化地面5000平方米,新建水池70米。”下三合义村党支部书记李军说。

腰站镇坚持党建引领,增强和美乡村建设凝聚力战斗力。动员村干部、党员、村民小组长积极对违建、乱搭乱放等进行治理,采取“1+1+N”模式(1个村干部带领1个小组长和N个党员),分组包片进行思想动员、调处矛盾、拆违治乱等前期工作,积极争取群众的理解和配合。推行“党建+积分”模式,激励村民主动参与和美乡村建设,引导村民将践行社会公德、参与村级治理化为行动自觉。

近年来,围场广泛动员群众自觉参与和美乡村建设,全面构建“我的家乡我建设,有钱出钱、有力出力”的有利局面。环境整治不松劲,持续攻坚促提升,持续开展村庄清洁行动,推进绿化、美化、亮化,健全完善常态化长效化推进机制,不断提高农村基础设施完备度、公共服务便利度,人居环境舒适度。



今年以来,滦平县北雁商城志愿服务队先后到西沟乡清水庄村、张百湾镇偏道子村、大屯镇中心小学等地开展暖心关爱活动,帮助村民理发270人、化妆编发100余人、打理护理鞋120余双、服装护理120余件,用暖心服务彰显了企业的大爱情怀。图为活动现场。郭颖 摄

承德市十条直通渠道优化提升营商环境

2023年

- 收集并办结民营经济代表人士诉求建议415条,办结率100%,政策转化40个
- 帮助3053家企业获得贷款48亿元,695家企业享受研发费用加计扣除11.7亿元,同比分别增长23%和15.7%
- 累计帮助企业解决各类诉求4.1万件,办结率99.3%,企业满意度100%
- 全市两级法院共走访企业100多次,化解企业矛盾纠纷160多件

本报讯(长城网·冀云客户端记者马心依)近年来,承德市切实发挥党委统一战线工作领导小组和民营经济统战工作专项协调机制作用,用力打开十条直通渠道,全力打造优质营商环境。

政企直通,真心重商。承德市建立了市委民营经济统战工作协调机制,明确30个组成单位和59名分管领导及工作人员,统筹协调直通渠道。同时,157位县(市、区)党政领导与302位民营经济人士“结对交友”,制定19条制度,实现交友制度化、任务清单化、要求具体化。此外,330位县(市、区)领导包保2085家重点企业,每季度调研不少于2次,每半年“回头看”1次,一企一策、一事一议,实打实地解决企业问题。制发建言献策“直通车”制度,包括民营经济人士在内的统一战线成员的意见建议,涉及全市、全局性的直接报市委、市政府主要领导,涉及某一方面、某一领域的报送市委、市政府相关领导。2023年,共收集并办结民营经济代表人士诉求建议415条,办结率100%,政策转化40个。

助企直通,贴心兴商。承德市在全省率先成立市、县两级服务企业专职机构,并设立政府工作服务站,开发“承心办”企业发展服务平台,构建线上线下一体化融合服务体系。通过建立3800人助企人才库,选派1956名业务骨干定点服务4082家企业,实现重点企业全覆盖。同时,制定助企服代

表管理办法,建立责任、绩效“两个清单”,将助企成效与评先评优、提拔使用挂钩。2023年,帮助3053家企业获得贷款48亿元,695家企业享受研发费用加计扣除11.7亿元,同比分别增长23%和15.7%。累计帮助企业解决各类诉求4.1万件,办结率99.3%,企业满意度100%。

银企直通,倾心惠商。承德市在市、县两级成立14个293人的推广使用融资平台工作专班,召开多次会议并组织政银企对接活动,精准对接域内重点企业和部门,解决企业贷款难题。通过建立“周报告”“周分析”和“周调度”制度,确保工作有效推进。截至6月底,已帮助1313家企业获贷12.81亿元。

警企直通,安心护商。承德市检察机关作为头等大事,推动承德市公安局牵头研发“警企E事通平台”,有效打通服务企业和优化营商环境的“最后一公里”。平台设置多个专栏,企业可直接向各级公安机关领导在线留言、上传图文。同时,全市公安机关还建立了本地警务室站,排查涉企业矛盾纠纷,并推送风险预警信息。此外,“警企E事通”还拓展了“信息发布”“预警防范”和“法律法规”等专栏,方便企业办理各项政务服务。

检企直通,真心护商。承德市检察机关扎实开展“检察护企”专项行动,通过领导督导、线上线下双管齐下和协同会商等方式,受

理并处理了大量涉企案件。2023年,全市检察机关共受理案件线索536件、立案507件,清理久立不侦、长期挂案17件,切实减轻企业诉累。

法企直通,诚心稳商。承德市法院与市工商联联合出台多项机制,为企业提供精准高效的司法服务。通过搭建院领导对接企业、业务部门对接商协会等平台模块,提升司法能力。同时,固定办公地点,明确专职工作人员,确保工作落到实处。2023年,全市两级法院共走访企业100多次,化解企业矛盾纠纷160多件,为多家企业提供精准法律服务。

纪企直通,暖心尊商。承德市纪委紧盯营商环境领域突出问题,强化监督执纪问责,以高质量监督推动高质量发展。市、县两级确定了338个营商环境监测点,重点监测党员干部和公职人员的履职行为,确保政策落实到位,服务高效便捷。去年以来,受理破坏营商环境领域问题线索152件,给予党纪政务处分17人。市纪委监委还通过公开政商交往负面清单和举报渠道,鼓励社会监督,对政商交往中的不当行为早发现、早纠正、早处理。

信企直通,热心助商。承德市信用部门牵头,将行政处罚、异常经营名录、企业失信

被执行人信用修复整合为“一件事”,实现了跨部门协同办理。通过简化申请材料、优化办理流程。截至目前,已帮助2351家企业完成信用修复3598条,助力企业成功授信38.85亿元,减少了企业的社会成本,增强了企业的融资能力。

社企直通,齐心亲商。承德市全面营造全社会支持民营企业发展的良好氛围。通过加强思想引领等多种方式,引导民营经济人士听党话、感党恩、跟党走。注重发挥商会等社会组织的作用,引导民营企业积极承担社会责任,参与“万企兴万村”等公益活动。目前,已有4822家民营企业投资兴村项目5832个,为助力乡村振兴作出了重要贡献。

会企直通,同心招商。承德市充分发挥异地商会和本地商会的桥梁纽带作用,以会招商、以商招商,吸引更多外地资金项目走进承德。通过加强与异地商会的联系和合作,利用其在当地的人脉资源和信息优势,为承德市招商引资工作提供有力支持。同时,挖掘本地商协会组织的功能优势,推进乡街基层商会建设,扩大商会组织网络,为新时代承德高质量发展凝聚人心、汇聚力量。

金山岭长城旅游路线入选全国乡村旅游精品线路

本报讯(通讯员李亚冰)日前,文化和旅游部推出82条“岁时节日 自在乡村”全国乡村旅游精品线路,承德市金山岭长城旅游路线位列其中。

金山岭长城旅游路线串联了全国乡村旅游重点村(镇)、国家5A级旅游景区、国家4A级旅游景区及精品民宿等多种旅游业态,为游客提供集自然风光、文化体验、休闲采摘、乡村民宿、康养度假、乡村露营等多种活动于一体的乡村体验,让游客在欣赏美景的同时,也能亲身体验到乡村生活的魅力。

该行程路线囊括了承德市多个景点、乡村、民宿等,途经兴隆山景区、迷子地村、方圆居民宿、金山岭长城、热河中药花海小镇、花楼沟村、金山深院民宿、避暑山庄、牧蓝谷度假区、温泉村、热河谷度假区。

这条旅游路线不仅以秀丽的自然风光著称,还汇聚了各种各样的特色美食,包括满族八大碗、特色烤羊排、农家饭、拨御面、松枝包子、羊汤等。土特产包括板栗、榛子、核桃、山楂、蘑菇、木耳、野菜、柿子、山茶、承德杏仁、隆化大米、唐三营豆片、承德国光苹果、承德山庄老酒、宫廷御膳饼。此外,还融入了丰富的文创产品,包括金山岭长城卫士毛绒公仔、魔术方巾、织带、折叠雨伞雨衣、诗集、连环画等。

双滦区税惠政策赋能物流行业降本提效

本报讯(通讯员李文娟)走进位于双滦区的物恋云仓小镇,园区内各大仓库员工都在忙着装卸货物,一辆辆装载着货物的运输车不断进出。承德物恋云仓小镇现已成为承德首家集商贸、物流、快递、应急仓储为一体的快消品仓储物流服务基地和京北最大的物流中转基地。

“物恋云仓小镇可辐射北京、张家口、内蒙古、东北等地,可整合全市所有快递、快消品、冷链物流资源,并且提供优质管家服务。”物恋云仓小镇项目负责人褚文学介绍,他们还创新了“统仓统配+供应链整合+共享金融+共享办公”的快消、农产品供应链新模式,经销商综合费用可节约30%至60%,仓储物流费用由原来的7%下降到目前的4.8%左右,库存周转次数由每月1次加快至1.4次,达到国内领先水平。

“2020年以来,我们已享受城镇土地使用税优惠近55万元,仅2023年就享受优惠24.6万元。这些资金都已全部投入园区智能化建设上,见证了我們运行效率的不断提升和单位物流成本的稳步下降。”褚文学说。

据了解,大宗商品仓储设施用地城镇土地使用税优惠政策的延续缓解了物流企业压力,稳定发展预期。为确保税惠红利直达快享,双滦区税务局推出“私人管家+团队服务”的个性服务和精准辅导模式,选拔税务分局、税政、法制等部门业务骨干成立服务团队,结合企业需求开展精准辅导,并建立专线联络机制,随时解决涉税问题,助力企业在高质量发展的道路上走得更稳、底气更足。



八月一日,在承德博物馆,市民正在通过触控翻阅了解展品介绍和展品历史,更加深入地探索文物背后的故事。如今,数字化设施为博物馆赋予了全新的表达方式,让更多人能够更加深入直观地了解文物背后的历史与文化。孟瑶 摄

承德构建“家门口”的农村产权交易体系

本报讯(通讯员李亚冰)今年以来,承德市供销社以服务“三农”为根本,搭建市、县、乡、村四级服务网络,拓展农村产权交易服务功能,开展农村产权交易数字化改造,积极争取政策支持,努力构建便民化的农村产权交易体系。

搭建市县乡村四级服务网络。构建以1个市级中心、9个县级中心和N个乡、村服务站点组成的“1+9+N”农村产权交易平台体系,依托市、县、乡镇政务服务中心设立农村产权交易专区,在村委会设立农村产权交易服务站,与公共资源交易中心互联互通,实现数据共享、业务联动。截至目前,全市207个乡镇、2454个村全部建立了服务站点,实现了市县乡村四级农村产权交易服务网络全覆盖,形成了四级组织服务体系。

拓展农村产权交易服务功能。在充分

发挥农村产权交易平台信息传递、价格发现、交易中介功能的基础上,积极拓展法律咨询、项目规划、规范合同、资产评估、抵押融资、村级事务公开等服务功能,引入了法律咨询、资产评估、金融机构等第三方服务平台40余家,打造一站式为农服务综合平台。截至目前,全市累计开展农村产权流转交易业务4382宗,成交金额39.1亿元,涉及农户承包经营权、农村宅基地使用权、林权、农村集体经营性资产等11类交易品种。

开展农村产权交易数字化改造。依托全省农村产权交易中心网络平台,推进农村产权流转交易数字化管理,对纸质档案进行数字化改造。截至2023年底,全市各级交易中心全部完成档案数字化改造,实现了信息发布、资料审核、网络竞价、电子档案、网上出证等线上交易全过程服务。

探索推进与不动产登记机构业务协同和系统联动,研究建立系统互联对接,逐步建立纵向贯通、横向联动、高效共享的农村产权流转交易信息共享体系,逐步实现农村产权流转交易信息与不动产登记信息实时互通共享。

积极争取政策支持。成立了承德市农村产权交易监督管理委员会,办公室设在市供销社,统筹协调财政、农业农村、自然资源、林草、水务等职能部门,加强农村集体资产监督管理和农村产权流转交易政策服务,维护农民和交易主体合法权益。出台“两必须一鼓励”政策,即农村集体资产流转交易和农村集体建设项目招标必须通过流转交易中心进行,鼓励和引导农户拥有的农村产权进入流转交易中心流转交易,确保农村产权交易工作持续稳健发展。

1—5月承德市农村网络零售额33.45亿元 增长31.84%,增速居全省首位

本报讯(通讯员孙涛)今年以来,承德进一步强化流通体系建设和“一刻钟便民生活圈”建设,大力实施河北净菜进京行动,稳步推进供应链项目和商贸流通项目,巩固提升电商成果,不断完善城乡商业体系。

推进试点建设,指导宽城、丰宁争创2024年全省县域商业建设行动县,获中央资金1050万元。谋划建设县级物流配送中心2个、乡镇商贸中心44个,进一步补齐农村流通设施短板,提高物流共同配送率。目前,两个县正组织项目谋划和选址,制定完善实施方案。

强化流通体系建设,支持河北鲜派食品冷链物流项目改造升级,建设低温冷库、采购低温加工设备和冷链配送车辆等,提升产

地农产品上行服务水平。推动承德农产品冷链物流产业园冷库建设,建成后可新增冷藏容积8万立方米、储藏面积2.1万平方米、实现储存量4万吨,进一步提升农产品冷链流通水平,有效保障全市“菜篮子”。

加快“一刻钟便民生活圈”建设,推动主城区建设6个“一刻钟便民生活圈”,覆盖11个社区。目前,金龙便民生活圈和中兴路APP已经有部分店铺上线运行。

推动农村电商稳步发展,做大做强“花木兰、兴隆山楂、平泉八珍”等区域公用品牌,提升品牌竞争力。引导传统企业转型升级,兴隆电商服务中心与9家企业签订服务协议,助8家企业开通店铺,5家正式运营、网销产品52款。组织参加省专题培训班,引导

基层干部更好推动农村电商发展,开展电商培训、沙龙20场次、1100余人次。1—5月,全市农村网络零售额33.45亿元,增长31.84%,增速居全省首位。

深入开展“河北净菜”进京工作,推动净菜加工企业标准化建设,上半年供应北京近3.2万吨、销售额23.3亿元,围场裕泰和农作物种植专业合作社成为全省首批20家“河北净菜”品牌授权企业。举办“河北净菜”进京产销对接会暨“承德山水”进京宣传推介会,展示展销百余款特色产品。推动农优生态农业、德德食品和围场净菜分选加工产业园项目建设,预计建成后年产能增加15.1万吨。

开展消费帮扶,组织企业参加京津年货节、特色商品展销等活动,销售额30余万元。