

北京盛元汉德资产管理有限公司与河北天合嘉诚信息咨询有限公司债权转让暨催收公告

根据法律及财政部、银保监会的有关规定,以及北京盛元汉德资产管理有限公司与河北天合嘉诚信息咨询有限公司签署的《资产转让协议》(合同编号:NPL-ZR-20211229-0007),北京盛元汉德资产管理有限公司已将其对下列借款人及其担保人项下享有的全部权利(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、利息债权、损失赔偿权)依法转让给河北天合嘉诚信息咨询有限公司。北京盛元汉德资产管理有限公司与河北天合嘉诚信息咨询有限公司公告通知与该等债权有关的各借款人及担保人以及其他相关各方该等债权转让的事实。

河北天合嘉诚信息咨询有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求下列借款人及其相应的担保人或其继承人,从公告之日起立即向河北天合嘉诚信息咨询有限公司履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下约定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告。

北京盛元汉德资产管理有限公司联系人及电话:【吴修琪】,【15011561557】

河北天合嘉诚信息咨询有限公司联系人及电话:【韩彦波】,【15633532115】

北京盛元汉德资产管理有限公司
河北天合嘉诚信息咨询有限公司
2023年4月11日

序号	贷款人	借款人	债务情况(截至2021年7月31日)			担保人	担保合同编号	抵/质押物
			合同编号	本金余额(元)	利息余额(元)			
1	中国银行股份有限公司 衡水分行	安平县陆盛丝网制品有限公司	衡中小额2016180号	13,434,372.03	6,168,907.20	安平县华祥五金网业有限公司	衡中小保2016180-1号	
			衡中小借2016180号			王彦涛、张敬稳	衡中小保2016180-2号	
						张少赛、李喃喃	衡中小抵2016180-1号	张少赛名下位于安平县网都街北,汉王路东的145.25平方米房产
						刘占龙、陈小霞	衡中小抵2016180-2号	刘占龙名下位于安平县可胡林村南的553.8456平方米土地使用权
						陈太辉、李春仍	衡中小抵2016180-3号	陈太辉名下位于安平县长安街北,汉王路西的172.9平方米房产
						刘占臣、张小玉	衡中小抵2016180-4号	刘占臣名下位于安平县新盈街北,东马路东的27.94平方米房产
						安平县陆盛丝网制品有限公司	衡中小质2016180号	保证金
2	中国银行股份有限公司 衡水分行	景县合力管业橡塑制品有限公司	衡中小借2016385号	7,976,890.78	3,152,081.49	中凯橡塑科技有限公司	衡中小保2016385-1号	
						贾春岩、张秀芬	衡中小保2016385-2号	
						贾春石、薛志华	衡中小保2016385-3号	
						景县合力管业橡塑制品有限公司	衡中小抵2016385号	景县合力管业橡塑制品有限公司名下143台(套)机器设备
3	中国银行股份有限公司 衡水分行	安平县长城滤纸有限公司	衡中小借2015560号	9,769,360.31	5,002,455.83	安平县永鸿网业有限公司	衡中小保2015560-1号	
						李彦凯、葛晓红	衡中小保2015560-2号	
						安平县长城滤纸有限公司	衡中小抵2015560号	安平县长城滤纸有限公司名下面积6560平方米的土地,所有权证号为安平县国用(1998)字第00158号。
4	中国银行股份有限公司 衡水分行	安平县卓信汽车配件制造有限公司	衡中小额2016250号	4,968,255.83	854,752.61	安平县鑫实隆金属丝网有限公司	衡中小保2016250-1号	
			衡中小借2016250号			边彦光、何晓彦	衡中小保2016250-2号	
						安平县卓信汽车配件制造有限公司	衡中小抵2016250号	安平县卓信汽车配件制造有限公司名下的机器设备
				3,000,000.00	928,037.34	安平县卓信汽车配件制造有限公司	衡中小质2016250号	保证金
						安平县鑫实隆金属丝网有限公司	衡中小保2016250-1号	
						边彦光、何晓彦	衡中小保2016250-2号	
						安平县卓信汽车配件制造有限公司	衡中小抵2016250号	安平县卓信汽车配件制造有限公司名下的机器设备
5	中国银行股份有限公司 衡水分行	河北胜迈建材科技股份有限公司	衡中小借2017285号	5,999,848.14	1,599,692.20	安平县卓信汽车配件制造有限公司	衡中小质2016250号(确)	保证金
						河北赛恒食品加工设备有限公司	衡中小保2017285-1号	
						安贺奎	衡中小保2017285-2号	
						高艳欣	衡中小保2017285-2号	
						安贺奎	衡中小抵2017285号	位于安平县程油子村西的4779.11平米房产及6152平米土地使用权
6	中国银行股份有限公司 衡水分行	安平县聚豪丝网制品有限公司	衡中小借2016213号	10,000,000.00	4,849,126.21	高艳欣	衡中小抵2017285号	位于安平县程油子村西的4779.11平米房产及6152平米土地使用权
7	中国银行股份有限公司 衡水分行	枣强县红珊瑚皮草有限公司	衡中小借2017244号	6,800,000.00	2,105,348.76	安平县勤恒金属丝网制品有限公司	衡中小保2016213-1号	
						何成	衡中小保2016213-2号	
						枣强县坤峰皮草有限公司	衡中小保2017244-1号	
						郑保圣	衡中小保2017244-2号	
						张彦枝	衡中小保2017244-2号	
						陈仲文	衡中小保2017244-3号	
						张彦枝	衡中小抵2017244号	房产
8	中国银行股份有限公司 衡水分行	衡水中海进出口有限公司	衡中小额2016483号	3,129,647.92	424,703.14	郑保圣	衡中小抵2017244号	房产
						衡水衡林生物科技有限公司	衡中小保2016483-1号	
						冯永红	衡中小保2016483-2号	
						冯亮	衡中小保2016483-3号	
						宋朝霞	衡中小保2016483-3号	
9	中国银行股份有限公司 衡水分行	衡水坤田生态奶牛养殖有限公司	衡中小借2017184号、 衡中小借2017184号(补充)	4078585.73	1,531,434.77	衡水中海进出口有限公司	衡中小质2016483号	保证金
						衡水溢阳河酿酒有限公司	衡中小保2017184-1号	
						多银海	衡中小保2017184-2号	
						安淑梅	衡中小保2017184-2号	
						刘迎	衡中小保2017184-3号	
						李洋	衡中小保2017184-3号	
						宋路路	衡中小保2017184-4号	
						多赛伦	衡中小保2017184-4号	
						李珠	衡中小保2017184-5号	
						孟秀兰	衡中小保2017184-5号	
						故城县鸿业皮草制品有限公司	衡中小保2018013-1号	
						许瑞华	衡中小保2018013-2号	
10	中国银行股份有限公司 衡水分行	故城县凯帝皮草有限公司	衡中小借2018013号	4,500,000.00	1,176,967.99	刘玉兰	衡中小保2018013-2号	
						许金鑫	衡中小保2018013-3号	
						赵新新	衡中小保2018013-3号	
						许金禄	衡中小保2018013-4号	
						刘程	衡中小保2018013-4号	
						故城县凯帝皮草有限公司	衡中小抵2018013-1号	房产及土体使用权
						许金禄	衡中小抵2018013-2号	房产
						刘程	衡中小抵2018013-2号	房产

廊坊大信容器有限公司债权转让暨催收联合公告

根据法律及财政部、银保监会的有关规定,以及中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司与张家口家昱企业管理咨询中心(有限合伙)/签署的《债权转让协议》(合同编号:信冀-A-2022-0032-012),中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司已将其对下列借款人及其担保人项下享有的全部权利(包括但不限于主债权、担保债权、违约金债权、利息债权、损失赔偿权)依法转让给张家口家昱企业管理咨询中心(有限合伙)。中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司与张家口家昱企业管理咨询中心(有限合伙)联合公告通知与该等债权有关的各借款人及担保人以及其他相关各方该等债权转让的事实。

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司与张家口家昱企业管理咨询中心(有限合伙)作为上述债权的转让方和受让方,现联合公告要求下列借款人及其相应的担保人或其继承人,从公告之日起立即向张家口家昱企业管理咨询中心(有限合伙)履行主债权合同及担保合同等相关法律文件项下约定的偿付义务或相应的担保责任。特此公告。

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司联系人及电话:【党昱】,【18633000039】

张家口家昱企业管理咨询中心(有限合伙)联系人及电话:【檀咏林】,【15810714057】

中国信达资产管理股份有限公司河北省分公司
张家口家昱企业管理咨询中心(有限合伙)
2023年4月11日

序号	贷款人	借款人	债务情况(截至2022年7月31日)			担保人	担保合同编号	抵/质押物
			合同编号	本金余额(元)	利息余额(元)			
1	天津银行股份 有限公司 石家庄分行	廊坊大信容器 有限公司	天银石分营(借) 2018第192号	17,000,000.00	3,374,403.18	毛丽强	天银石分营(个保) 2018第195号	
						李乐华	天银石分营(个保) 2018第196号	
						刘胜岩	天银石分营(个保) 2018第197号	
						廊坊大信 容器有限 公司	天银石分营(抵) 2018第193号	廊坊大信容器 有限公司名下 工业用地及厂房

拍卖公告

受委托,我公司定于2023年4月25日10:00利用www.thpm.net的“网上拍卖厅”系统公开拍卖中国银行股份有限公司辛集分行2套房产,具体情况如下:

一、拍卖标的

标的一:辛集市北区建设大街北侧东段的办公房产,建筑面积269.05平方米。

标的二:辛集市南区兴华路奥华市场华东路21、23号第一、二层的商业房产,建筑面积615.31平方米。

以上两个标的分别拍卖。

二、竞买资格

1、中华人民共和国境内外具有完全民事行为能力的法人、自然人或其他组织均可申请竞买;

2、竞买人应当无不良信用记录、未被人民法院列入失信被执行人黑名单;

3、竞买人应当充分了解辛集市房产限购政策,因竞买人身份限购或其他自身原因,导致拍卖成交后不能办理房产过户的,应当承担全部违约责任。

三、现场展示

意向人可以自行踏勘拍卖标的现场,也可以参与我公司组织的现场踏勘活动,拍卖标的以现场展示状况为准,我公司及委托人不承担瑕疵担保责任。

四、竞买报名

意向人可于2023年4月24日17时00分前(以到账时间为准)缴纳竞买保证金到我公司指定账户:标的一竞买保证金人民币15万元,标的二竞买保证金人民币50万元,并携带有效身份证明到石家庄市裕华区富强大街188号凯丰大厦1510室提交竞买申请文件、办理竞买登记手续。经审核,符合竞买条件,提交资料齐全的,可获得竞买资格,领取竞买资格确认书。

五、注意事项

1、买受人应当在拍卖成交之日起五个工作日内缴纳全部拍卖成交款到指定账户。拍卖成交款不包含办理房产过户手续所产生的土地出让金、契税、印花税、工本费等国家法律法规规定应当由买受人承担的税费(买卖双方税费依法各自承担);房屋内杂物清理的费用由买受人自行承担;

2、水、电、暖、燃气、物业等费用以房产实际交付时点为界,各自承担,开通或接续基础设施如需缴纳费用由买受人另行承担;

3、凭房产过户证明以房产拍卖展示期间的现状交付房产,房产交付无争议的,无息退还竞买保证金。

六、预展时间:2023年4月11日至2023年4月24日

七、联系电话:张先生、18633825803

河北泰和拍卖有限公司
2023年4月11日