



风劲帆满正远航

——深州市提升营商环境“软实力”跑出高质量发展“加速度”

□ 高占峰 任玉静

吊塔林立、机器轰鸣，推土机、挖掘机等大型机械与人工配合施工，一派热火朝天的建设景象……日前，走进圣奥国际智能制造家居(北方总部)项目的施工现场，工人们开足马力，抢抓工期，项目建设按下“加速键”。

近日，浙江圣奥集团董事长倪良正给深州市委、市政府发来感谢信，对深州优越的营商环境给予高度评价。浙江圣奥集团工程中心工程管理部经理李义德介绍：“深州市各级各部门办事效率非常高，我们的项目从立项、拿地、审批到建设，不足半年时间，目前一期的六栋主体已基本封顶，可以说创造了‘深州速度’。”

今年以来，深州市深入贯彻落实党中央“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重要要求，牢牢把握京津冀协同发展等战略机遇，聚焦“四个闯出一条新路”，围绕“一五三五”市域经济社会发展思路，纵深推进“大学习、大调研、大创新、大提升”活动，结合实际，深入开展“我为深州立一功”活动，以“三带三不误”(带着感情做事、带着责任干事、带着敬畏行事；不误时、不误事、不误)为工作标准，筑平台、强服务、抓招商，确保大项目、好项目招得进、引得来、快落地、好发展，以营商环境“软实力”大提升跑出高质量发展“加速度”，加快建设经济强市、美丽深州，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

筑平台，强保障 “筑巢引凤”促招商

深州市坚持把园区建设作为重点，围绕产业集群发展目标，坚持规划先行，“筑巢引凤”，全面提升开发区发展水平。深州市立足产业基础和国省干线、高速公路、铁路动脉的“黄金十字路口”交通区位优势，坚持高起点、大规划，编制了《深州经济开发区高质量发展规划》，还确立了家居产业“十百千万”的发展思路，即规划集家居设计、研发、生产、展览展示、现代物流、现代金融、法律服务、人力资源等生产、生活性现代服务业于一体，容“十大集团、百企云集、千亿产值、万亩规模”的绿色家居产业园。

工作中，深州市深入落实省级开发区高质量、高速发展30条措施，加强考核管理，深化开发区体制机制改革，加快推进开发区国土空间规划和高铁新区城市规划编制，完成化工园区认定，促进开发区“二次创业”。该市抢抓雄商高铁深州设站契机，在完善提升开发区起步区的基础上，高标准、高水平规划建设以雄商高铁深州东站为核心的高铁新区，为企业投资经营提供配套完备的设施和共享便捷的资源，高铁新区内投资6700万元的纵三大街、投资2000万元的横二路建成通车，横三路、纵四大街、纵五大街正在紧张施工，热备水源及管网铺设、高压线路迁移、污水处理厂提标改造均完成，惠民天然气门站项目一期正在完善开工手续，110kV变电站已组卷上报，平台承载力不断增强。

深州市加强与北京家具行业协会对接，合作建设“北京—深州绿色家具产业园”，相继吸引全国最大的软体家居制造企业——顾家家居、全国最大的办公家具生产企业——浙江圣奥、中国中高端橱柜知名品牌——北京科宝·博洛尼、连续多年北京市政府采购第一的北京黎明、时代文仪等一大批国内高水平、“大块头”家具及配套企业纷至沓来，形成强大集聚效应，推动家居产业“从无到有”强势崛起。

在园区建设中，深州市解放思想，奋发进取，主动贴近雄安、对接雄安、服务雄安、承接雄安，围绕“雄安建设、衡水配套”“雄安研发、衡水制造”“雄安生活、衡水服务”，倾力打造雄安衡水协作区深州片区，以智能家居和农副产品加工专业园区为重点，主动服务雄安新区规划建设，深度融入京津冀协同发展。今年春季，雄衡协作区深州片区正式挂牌成立，项目遍地开花，建设如火如荼。据不完全统计，深州市累计完成投资18亿元，用于家居产业集群发展基础设施和配套服务设施建设，园区平台承载力全面提升。



河北瑞丰科技有限公司工人在车间有序工作。

高占峰 摄

抓改革，强服务，创新驱动推招商

深州市始终把优化营商环境摆在突出位置，聚焦重点领域深化改革，真抓实干，优化环境，全力提升服务效能，确保项目真落地、快建设。几年来，深州市持续推进“放管服”改革，优化审批服务，加快行政许可事项标准化建设，探索开展“并联办证+模拟审批”，采取预审先行、

并联审批等措施，推动行政审批效率进一步提高。开展政务服务就近办、网上办、自助办提升工程，让“数据多跑路、群众少跑腿”。为更好服务迅速崛起的家居产业，他们开设“家具全产业链审批服务”专栏，推出“企业注册专区”，企业开办实现1日办结，项目审批、核准、备案时

限分别缩减55%、60%和62%。

为吸引外地企业快速落地，深州市试行“标准地+承诺制”改革，推动并联审批，由原来的多部门审批，到现在的一枚公章管审批，企业提供资料，开发区全程代办，极大缩减审批时间。圣奥家具北方总部项目在完成交地确认书的同时，一并获发不动产权证及建筑工程施工许可证，成为衡水首个“交地即交证，拿地即开工”项目。

同时，深州市建立完善家居产业发展等领域招商引资政策，制定出台了《深州市招商引资立功奖励办法》等文件，结合产业发展实际，围绕重点行业和重点领域，突出招大商和集群类项目，大力实施产业链招商活动，每年拿出不低于5000万元的专项资金，鼓励家居等各类入园企业项目，提升装备水平，推动转型升级。

在推动项目建



深州市委书记李波(右二)、市长冯淑云(右一)在企业进行调研。

聚资源，延链条，多措并举强招商

深州市围绕京津产业转移和长三角、珠三角产业全国布局有利契机，坚持“引进一个龙头、形成一个集群”发展理念，进一步创新招商方式，大力实施建链、强链、补链、延链工程，促进主导产业高质量发展。该市以“我为深州立一功”活动为统领，鼓励发动以商招商、全民招商、全员招商，大力营造人人都是招商主体、个个都是招商能手的浓厚氛围。工作中，该市坚持领导干部带头，压实“一把手”招商责任，精心谋划项目，狠抓项目落地，形成大招商、招好商的局面，凭招商比能力，从落地看作风，以高质量招商引资工作推动经济社会高质量发展。

聚焦家居产业高质量发展，深州市创新招商方式，延伸产业链条，重点在建链、补链、延链、强链上下功夫。建立产业缺失环节目录和问题清单，编制“产业链图谱”，牵手北京家具行业协会，聘请协会会长为产业发展顾问，多次举办中国(深州)家具产业高质量发展研讨会、招商推介会等一系列活动，成功引进北京黎明、东方宏业、泰博瑞、紫唐轩等家居企业项目，形成设计、采购、加工、生产、销售一条龙产业链条。同时，细化“二三四”工作机制，建立了“1+8+1”项目化管理台账，持续推进项目建设全过程管理机制，推动各项工作落到实处、见到实效。

深州市坚持大项目推动大产业，大企业带动大产业。在招商引资工作中，进一

步加大与珠三角、长三角等家具行业协会合作，瞄准世界500强、亚洲500强、中国500强以及中国家具品牌价值百强企业，有针对性地吸引一批产业关联度高、品牌知名度高和科技含量高的优质家居企业到深州布局兴业，投资建设北方总部，形成双总部发展新格局，并以配套服务家居产业为重点，积极对接引进与家居制造相关的企业入驻，并充分发挥深州林木种植、木材加工、机械加工、纺织服装的基础和优势，有针对性地引进上下游企业，配套发展家具五金配件、功能性面料、皮面处理、包装等配套加工业，补齐产业链条，形成专业化的生产格局，全力打造北方最大家居产业集群。目前，深州各类家居及配套企业达80余家，其中承接北京非首都功能疏解企业78家、南方重点家居企业建设北方总部2家。深州市家居产业实现“从无到有”强势崛起，成为当地继农副产品加工、机械制造、化学工业后，形成的又一主导产业，走出一条以特色产业突围，引领县域经济高质量发展的新路。

今年以来，深州市高效统筹常态化疫情防控和经济社会发展，坚持线上线下相结合，积极开展云招商、线上对接活动，形成“面对面”“屏对屏”招商强大合力。目前，他们与3家招商平台建立长期合作，洽谈超亿元项目4个，正在商定签约事宜2个。

今年5月份，深州市在雄安新区容城



顾家家居河北有限公司员工在车间工作。刘娟 摄

县举办“雄安衡水协作区深州片区推介说明会暨政企对接洽谈会”活动，从历史文化、交通区位、生态环境、营商环境、发展潜力五个方面详细介绍了深州市投资环境，展示深州交通、生态、文化、产业等资源优势，会上，共签约战略合作协议2个、投资协议1个，签订购销合同14个。6月份，参加2022衡水市投资环境网络推介会暨重点项目云签约仪式，通过网络平台，以视频会议形式进行招商项目洽谈，共4个项目参加衡水市重点项目集中云签约仪式。截至目前，深州市前期谋划洽谈各类项目共计83项，总投资325.132亿元，全年共拟开工、续建、保投产、谋划洽谈家居产业类项目共计20个，总投资143.8亿元。

奋进新征程，建功新时代。目前，深州

设中，深州市实行一个重点项目、一名市领导、一支队伍、一张网格、一本台账、一条链条“六个一”模式，建立健全领导包联、专班服务、督促督办、考评奖惩、企业问题库五大机制，市政府主要领导和包联领导定期对以现场会和调度会的形式对项目进展情况进行及时调度，现场解决存在问题，全力打造高效营商服务体系，力促项目加速落户、投产达效。2022年，深州市深入开展“解遗纾困”等“四大行动”，全市各级各部门以企业项目大排查实现助企纾困大起底，着力解决资金、土地等方面问题，打通发展堵点卡点，还在衡水市率先制定《深州市工业企业人才购房奖励办法》，加大高技能人才的招引力度。

工作中，深州市税务局组建起“网络化”税费服务团队，逐企建立台账，为企业量身提供税费优惠政策“大礼包”，通过精准“滴灌”服务助企纾困。深州市行政审批局坚持人民至上，以“我为深州立一功”活动为统领，依托乡镇行政综合服务中心和村(社区)综合服务站，扎实开展“政策找人、服务上门”活动，建立起464个村级服务站，组建了一支87名专职人员、1924名兼职人员的代办队伍，推动政务服务由“柜台掌柜”向“跑堂小哥”转变，更好满足群众需求，受到广泛欢迎。