

# 创造城建史上“四个之最”

## ——定州市积极稳妥推进城中村改造

□记者 赵坤光 通讯员 周永



东关城中村改造项目拆除现场。

赵坤光 摄



近日,定州市城市管理综合行政执法局组织开展了春季植树造林活动。图为该局干部职工在自来佛南街植树。

曹秀丽 摄

33

短短3个月时间,定州市北庄子社区北侧片区、东关社区棚户区改造、明月街南延、北门街社区第二单元改造等13个城中村改造项目征迁任务如期完成,走在全省前列。一组组骄人数据的背后,折射的是定州人民不断改善生活环境、补齐民生短板、提升城市品质、完善城市功能的勇气担当和坚定意志

城市容貌承载着历史变迁,也展现着经济社会发展的质量和水平。

定州之变,城建先行。

短短3个月时间,定州市北庄子社区北侧片区、东关社区棚户区改造、明月街南延、北门街社区第二单元改造等13个城中村改造项目征迁任务如期完成,走在全省前列。

13个城中村改造项目涉及2919户,签订补偿协议2706户,安置面积76.01万平方米,开工建设2614套。完成土地征收3000余亩,清退滞留户280余户,创造了全市征迁“新速度”“新纪录”……

一组组骄人数据的背后,折射的是定州人民不断改善生活环境、补齐民生短板、提升城市品质、完善城市功能的勇气担当和坚定意志。

2021年9月以来,定州市委、市政府把城中村改造作为满足人民群众美好生活需要的重大民生工程,强势拉开城市转型升级、有序更新的大幕,推动农村变社区、洼地变高地、农民变市民,改出城市“新颜值”,发展“新空间”、生活“新品质”。

### 决策为民:一切从群众利益出发

人民群众最关心什么,政府就做什么。

2021年9月7日,市委书记张涛在全市城中村改造推进会议上强调,各级各部门要以铁的意志、铁的行动、铁的标准、铁的作风,全力投入城中村改造工作中来,打一场城市更新行动“攻坚战”,不断增强人民群众的获得感、幸福感和安全感。

民有所需,政有所为。根据城中村改造工作安排部署,该市成立以市委书记、市长任组长的城中村改造工作领导小组。村街(社区)、市直部门组成工作专班,步调统一,密切合作,建立四级联动工作机制,形成人人头上有任务、人人肩上有担子、人人身上有压力的工作格局。

在征收补偿标准上,新项目执行市政府制定的现行征收补偿安置办法,遗留问题项



### 定州市城中村改造工作推进会

召开会议推进城中村改造。赵坤光 摄

目执行原补偿安置办法。在安置房手续办理上,实行容缺办理“四证”手续,再由相关职能部门依法追缴各类税金和罚款。

在资金支持上,该市积极争取上级棚改补助资金,申请棚改专项债券;在规范市场秩序上,加大查处和打击城中村改造等项目违法犯罪行为的力度。

一连串、多形式民生政策的出台,为城中村改造项目的健康平稳运行奠定了坚实基础。全市上下迎难而上,向难求成,迅速奔赴既定项目一线,掀起城中村改造热潮。

### 决战必胜:一切为高质量发展服务

坚持公平公正公开,合情合理合法地做好群众工作,是完成城中村改造任务,推进全市高质量发展的重要标尺。

“无论是征迁补偿,还是回迁安置,我们严格按照《定州市房屋征收补偿安置实施办法》,最大限度地让利于民、惠及百姓,争取广大群众的理解和支持。”南城区街道人大工委主任、明月街南延项目改造工作专班负责人邱宾说。

在项目征迁过程中,该市各工作专班不断加强政策培训学习,做到入户沟通有理有节有底气。认真做好政策宣



工作人员深入群众家中宣讲政策。

周永 摄



城中村改造现场。

周永 摄

传,通过粉刷墙体标语、组建微信群、入户讲解等方式,全面营造依法征迁、和谐征迁的舆论氛围。

该市聘请专业律师团队全程参与动员、签约、征迁、建设、安置等环节,每个程序都严格纪律约束,坚决做到一个政策统一、一句话说透、一把

尺子量准、一本账算清、一碗水端平。

“破”是过程 and 手段,“立”才是目标和方向。当一个个漂亮的小区映入眼帘,定州收获的不仅是城市形象的极大提升、干群关系的密切交融,还有广大居民的幸福笑颜。

### 攻坚至上:一切从征迁大局出发

全市13个城中村改造项目任务重、压力大、困难多,仅用3个月时间去推进落实,其中艰辛不言而喻。

各工作专班讲大局,讲原则,讲奉献,自愿放弃节假日休息时间,不分白天黑夜,深入群众家中宣讲政策、联络感情,用热心、诚心赢得征迁群众的理解和支持。

“入户开展工作以来,我们早7点出发,晚10点集合,饿了就吃碗方便面,渴了就喝口白开水,累了靠椅子打个盹儿,加班加点已成为家常便饭。”北城区街道人大工委主任、北庄子社区城中村改造工作专班负责人王磊说,“工作虽然辛苦,但正因为有了前期大量周到细致的工作,后期签订安置补偿协议才得以顺利进行。”

3个多月的时间并不算长。可是,对于近千名日夜奋战在城中村征迁一线的党员干部而言,却是一个见证这座千年古城再次成长、蝶变的不凡历程。

3天完成明月街南延62户征收,15天完成北庄子313户拆迁,5天完成西里元社区86户签约,13天完成胜利街北延104户征地拆迁,稳妥解决人民医院东南角20余年滞留户问题……

正如市委副书记、市长张才芳在全市城中村改造观摩推进会议上所说,征迁一线广大党员干部以不畏艰难、敢打必胜的优秀品质,以人民至上、无私奉献的家国情怀,创造出了定州城建史上征迁规模最大、推进速度最快、社会效果最好、群众满意度最高的“四个之最”。

波澜壮阔回首,敢为人先又续征。在“十四五”规划建设的关键一年,定州人民正以坚如磐石的信心、只争朝夕的干劲,强力推进城中村改造工作实现“满堂彩”,为加快建设现代化经济强市、美丽定州书写精彩答卷。

## 定州市卫健局检查医疗机构防疫工作

本报讯(通讯员杨光伟)近期,定州市卫健局组成12个督导组,对全市900多家医疗机构疫情防控工作开展拉网式全覆盖督导检查,筑牢疫情防控第一道防线。

督导组在检查过程中坚持做到“两不两严”,即检查不打招呼,检查事项“严”;发现问题不讲情面,处罚措施“严”。督导组采取突击检查、明察暗访的方式,直接深入村卫生室、个体诊所,对督导检查发现的问题,能够立即整改的督促现场整改到位,问题较多无法立即整改的予以关停。

## 定州市行政审批局高效审批助力疫情防控

本报讯(通讯员程文昭 陈彧)定州市行政审批局提高审批效率,助力疫情防控,切实保障全市人民生命安全和身体健康。该局开通疫情防控审批服务绿色通道,实行特事特办、急事急办,简化审批流程,压缩办理时限,利用3天时间集中办理高致病性病原微生物(毒)种样本运输准运证书88个,为全市46家医疗机构核酸采集点快速精准进行核酸检测提供了坚实保障。

## 定州市公安局打击拐卖妇女儿童犯罪

本报讯(通讯员赵梦怡)自2022年3月1日至12月31日,定州市公安局在全市开展打击拐卖妇女儿童犯罪专项行动,切实维护和保障妇女儿童合法权益。

此次行动打击重点为:盗抢儿童拐卖犯罪;针对智力障碍、精神疾病、聋哑残疾等妇女实施的拐卖犯罪;通过网络实施的拐卖儿童犯罪及黑灰产业链;拐卖外籍妇女犯罪;其他敏感的拐卖妇女犯罪;其他严重拐卖犯罪。公安机关提示,市民可积极提供犯罪线索,经查证属实,将给予奖励,并对举报人严格保密。同时,该局在刑警大队技术中队和各派出所设置免费采集点,为被拐人员免费采集DNA信息。

## 定州市今年新改扩建6所学校

本报讯(通讯员鲁丽华)今年,定州市实施教育扩容提质工程,预计总投资3443万元,新建、改扩建6所公办中小学,建设面积达1.79万平方米。目前,6所中小学(园)建设项目已全部开工。该局将持续督促各建设单位在确保施工安全和工程质量的前提下,加快建设进度,完善功能配置,力争早建成、早投用。

## 定州市开展森林防火宣传

本报讯(通讯员张玉凤)近日,定州市在开元寺塔广场开展以“防范森林草原火灾,守护河北绿水青山”为主题的森林防火宣传月活动。活动现场,工作人员悬挂宣传条幅,发放森林防火宣传手册100余份。森林防火宣传月期间,该市还将利用网络、电视、微信等媒体,举办森林草原防火进乡村、进企业、进学校、进家庭等系列宣传活动。



近日,定州市举办定瓷文化发展研究院专题座谈会。来自市文联、定瓷文化发展研究院的20余名古陶瓷专家学者、收藏爱好者共聚一堂,商讨定瓷文化产业孵化园相关扶持政策。

赵海峰 摄

# 高蓬镇:“绿色种植+观光”融合发展

本报讯(记者赵坤光)一个个“黄灯笼”,一簇簇“红宝石”,一根根“绿如意”……近日,记者在定州市润泽润泽农业发展有限公司的采摘园里看到,各种果蔬长势喜人,硕果累累。“我们的优质蔬菜能直供高品质的饭店。其中,牛粪是生产关键。”公司负责人李化吉指着采摘园内的牛棚自豪地说。

该公司位于定州市高蓬镇钮店社区,占地300余亩,建有12个温棚、2个冷棚和1座牛棚,主要种植茄子、黄瓜、西红柿、豆角等果蔬。他们利用牛粪生产的生物有机肥实现种养结合,因地制宜发展采摘经济,实现了“绿色种植+观光”融合发展。

“现在,人们越来越重视绿

色健康。使用生物有机肥不仅能保障纯天然和原汁原味,蔬菜品质也上去了,人们吃着更放心。”李化吉说。

采摘园是钮店社区坚持农业绿色循环发展的一个缩影。种养结合的模式在这里早已发展成熟。投资20亿元的河北首农园区落户钮店社区,创新“种养结合、区域集中、分群饲养、品种多元化”的现代农牧业“四要素”发展模式,奶牛存栏1.7万头,养殖自动化程度居全国前列。

众所周知,粪污处理是大型牧场的一大难题。首农园区粪污处理系统是从美国引进的,集回冲、除沙、干湿分离、沼气生产、利用沼气加工天然气、有机肥生产等多个项目于一

体。同时,园区储备的首蓐饲料地可以用来消纳牛场产生的粪污,做到“无害化处理、资源化利用”,实现循环利用、节能环保的目标。

园区还种植紫花苜蓿3200亩,年回收全株玉米青贮饲草15万吨,不但可为牧场提供优质饲草料,而且对改良当地沙质土壤起到积极作用,形成良好的种养结合、循环农业模式。

在园区的现代化牛舍里,奶牛咀嚼草料,排出的粪水被清理汇集后,提供给有机肥加工厂和天然气公司,制成生物有机肥,生产沼气并发电,生物有机肥用于农业……

钮店社区紧邻沙河,村北是大片的沙荒地,农作物种植经济效益低。这使得种养循环

模式在当地得以大力推广。

立足现代农业发展新思路,钮店社区成立了集体合作社,本着“民办、民管、民受益”的原则,为成员提供小麦、青贮玉米产前、产中、产后一体化服务,辐射带动周边村青贮玉米种植户280余家,农民增收效果显著。

合作社还成立了通达田园农业科技有限公司,延伸产业链条。他们以首农园区产出的牛粪和周边养殖场产出的猪粪、鸡粪等为原料,采用生物自然发酵工艺,生产有机肥料用于农业生产。公司可年处理80万吨以上畜禽粪便,生产大田、果树、蔬菜三大系列有机肥10万吨。此外,有机肥料原地生产、原地销售,运输成本低,具有

良好的社会效益和经济效益。

钮店社区党支部书记兼村委会主任赵建平表示,种养循环模式既改善土壤肥力和板结问题,还最大限度地减少农药残留,提高了农产品产量,对于食品安全、发展生态循环农业具有积极作用。

几年来,钮店社区形成了以河北首农为依托,种植高产青贮玉米用于畜牧生产,牲畜粪便制作有机肥料,返田用于种植采摘的农业模式,成功打造出一条农业生态循环发展之路。

赵建平说,接下来,合作社将继续流转农民土地入股,扩大种植面积,推动种植结构调整,形成规模化、产业化经营模式,带动村民增产增收。