

我省出台意见根治房地产违法开发“顽疾”

擅自转让开发项目的一律依法没收违法所得并处5倍罚款,擅自预售的企业将被没收违法所得

权威·发布

本报讯(记者张秀娟)日前,经省政府同意,省住房和城乡建设厅出台《关于建立健全房地产开发领域违法建设防控治理长效机制的若干意见》,对新增违法建设实施“零容忍”,织密第一时间发现、第一时间制止、第一时间查处制度网络,严格执法,应拆尽拆,坚决根治房地产开发违法占地、违法建设、违法销售“屡禁不止”“循环整治”的顽疾。

织密防控体系

统一违法建设防控范围。市、县(市、区)政府要将本辖区国有土地和集体土地上所有新增用于销售的居住、商业、旅

游、教育、养老等项目,统一纳入房地产开发项目违法建设防控范围。

强化违法建设预防措施。规范建筑施工、渣土运输以及供水、供电企业的经营行为,凡未办理施工许可的建设项目,施工企业不得进场施工,供水、供电企业不得为其供水、供电,渣土营运单位不得提供渣土运输服务。

完善违法建设第一时间发现机制。市、县(市、区)政府要建立健全覆盖全域的网格化巡查制度,实施职能部门、街道(乡镇)、社区(村委会)三级巡查防控,明确责任人员和巡查频次,实行定人、定时、定岗、定责,努力实现新增违法建设从产生到发现不超过2个工作日。

强化违法建设第一时间制

止机制。完善首查负责、案件移送和即查即制制度,建立违法建设快速制止机制。首查单位对其管辖范围内的首查案件应立即依法查处,对不在其管辖范围内的案件应立即通知有管辖权的单位并在2个工作日内移送案件;有管辖权的单位接到案件后应立即依法查处,并在处理决定作出后2个工作日内书面通报首查单位。

加大惩戒力度

加大对违法行为处罚力度。对开发企业,凡擅自转让开发项目的一律依法没收违法所得并处5倍罚款;超越资质或无资质开发的一律依法处以10万元罚款,逾期未改正的,有资质的一律依法吊销资质证书,抄告工商和市场监管部门

依法吊销营业执照;未取得用地批准手续、规划许可或违反许可规定建设的一律依法填平基坑、拆除(或没收)违法建筑物或其他设施,恢复原状并对违法占地处以每平方米30元罚款;施工图未审查或审查不合格、未实行监理或未办理质量监督手续擅自开工或未按审查合格的施工图施工的一律依法处以50万元罚款;不符合商品房销售条件收取或变相收取预定款性质费用的一律依法处以3万元罚款,属擅自预售商品房的一律依法没收违法所得并处罚款1%的罚款;未取得施工许可擅自开工建设的一律处以工程合同价款2%的罚款。

开发企业违反《建设工程质量管理条例》受到处罚的,一

律依法按单位罚款额的10%对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处以罚款。对施工企业,凡在开发企业获得施工许可前擅自施工的一律依法处以3万元罚款,未取得安全生产许可证擅自施工的一律依法没收违法所得并加处50万元罚款。对房地产中介机构,凡代理销售不符合销售条件的商品房的,一律依法处以3万元罚款。

完善失信联合惩戒机制。实行严厉的联合惩戒,凡记入“黑名单”的企业和人员,相关行业主管部门一律实施不低于5年的市场禁入措施。

强化监督指导和执纪问责。对新发生的违法项目,要倒查监管部门责任,严肃问责,决

唐山体博会助推产业转型升级

本报讯(记者郭庆敏)10月14日,为期3天的第三届唐山国际体育健身休闲产业博览会在唐山南湖国际会展中心落幕。运动休闲、时尚运动、体育与旅游融合、健身器材及用品等四大展区为参会客商提供了一场饕餮盛宴,102家参展厂商在吸引眼球的同时,也赚了个盆满钵溢。

“本届体博会的特点之一是‘全球卖,全球买’。”北京京展公司总经理刘海伶介绍说,在12000平方米的展出面积中,国际展位占比超过13%,来自德国、法国、意大利、澳大利亚等12个国家和地区的企业参加了展会,参展面积达531平方米,展品多达30类、200多个品牌、近千种。买家中也出现了来自芬兰、尼日利亚、巴基斯坦等地客商的身影。韩国的一位客商表示,体育健身休闲产业覆盖领域广,关联企业多,拥有庞大的客户消费群体。他这次来主要是了解唐山市以及河北省的市场情况,为明年深入参展做准备。

“全国户外安全教育计划”公益讲座、京津冀万人徒步大会、“保卫蓝天、绿色骑行”活动、“百姓健身随手拍”摄影大赛……展会期间举行的丰富多彩的活动吸引了众多人士的参与。“举办这些非营利性质的公益活动,目的是带动更多人践行绿色、低碳、便捷、健康的出行方式,争当低碳使者,倡导低碳理念,为天更蓝、地更绿、水更清贡献自己的力量。”“保卫蓝天、绿色骑行”活动的组织者、路南自行车协会会长王会议说。

本届体博会由中国登山协会、河北省体育局和唐山市人民政府共同主办,主题是“创新汇聚·打造体育休闲产业新动能”。唐山市体育局副局长张荣表示,体育产业是朝阳产业,发展前景非常广阔。唐山以体博会为载体,有力促进了体育与会展、体育与旅游的融合发展,健身休闲产业已占到全市体育产业的60%以上。体博会成为体育部门助推产业转型升级的重要平台。

作为本届体博会的重点活动之一,在京津冀体育产业协同发展高峰论坛上,专家们围绕体育产业对三地协同发展的意义、发展机会、如何培育京津冀体育产业经济带和示范区等话题进行了深入交流。

张家口市首条绿色再生道路竣工通车

本报讯(记者郑世繁 通讯员朱国君 岑屹)10月11日,张家口市首条绿色再生道路——张家口桥东区林园路竣工通车。该路的大修改造实现了三重收益,即比传统施工法缩短工期60天,最大限度缓解交通压力;循环利用道路固废2万吨,减少开采石料造成的生态破坏;避免填埋道路固废对土地、空气及水资源的污染。

林园路全长2.3公里,是桥东区南北路网的主干道,多条东西斜向道路交汇于此,沿线企事业单位、商铺、学校众多,交通荷载量大、地下管网密集。因各管线单位改造、抢险反复施工、反复修补,路面坑槽、龟裂等病状多,每年的道路补坑、灌缝等日常性养护无法从根本上解决问题。为提升市容市貌、改善交通环境,该区于9月19日启动路段大修改造工程,采用不断交、快速施工方法,仅用23天就大修竣工。



近日,东光县供电公司“双创双服”青年党员服务队队员坚守在应急电源车现场。该公司秉承服务经济发展和服务用电客户的理念,引导广大青年员工在营商环境优化、直接服务群众上先行先为,切实提高服务意识,时刻注意言行举止和服务态度,在“双创双服”工作中岗位建功、作出贡献。

任阳光 邢慧敏 摄

我省“2018·2号金钺行动”开始了

本报讯(记者郭甜肖)日前,记者从省林业厅获悉,为切实保护森林资源和人民群众生命财产安全,维护全省森林资源安全,省林业厅决定,10至12月在全省范围内组织开展严厉打击野外违法用火专项行动——代号“2018·2号金钺行动”,重点打击生产性、非生产性野外违法用火,故意纵火等行为。

“此次行动主要重点打击以下行为:涉及生产性野外违法用火,主要是燎地边、烧茬子、烧荒、火烧采伐残留物、烧灰集肥等行为;非生产性野外违法用火,主要是野外吸烟、上坟烧纸、燃放鞭炮、点放孔明灯、焚烧垃圾、烤火、野炊等行为;故意纵火,主要是控制和打击对社会不满人员的报复性放火行为和其它纵火行为。”省林业厅工作人员介绍。

各县(市)林业局将积极协调林业综合执法机构、森林公安机关、交管等部门,对重点部位、路段进行不间断排查。成立督导组,逐县、逐乡巡回督导检查,对野外违法用火行为打击不力的,将依法追究有关领导和人员的责任。

本报讯(记者董传辉 董飞 通讯员王晓乐 张伟)10月10日上午,在渤海新区生物医药产业园,石四药—河北广祥现代化原料药项目正开足马力,加紧推进一期工程。目前,已有12家上市公司、55家高新技术企业、3家中国医药工业百强企业在这里“扎堆”落户,7个全球首创药国家1.1类新药项目在这里实施……位于沧州市的北京·沧州渤海新区生物医药产业园风生水起。

近年来,沧州把生物医药产业作为加快转型升级、优化产业结构和推动高质量发展的新动

(上接第一版)主要为资产收益项目、个人养殖项目、个人种植项目、家庭手工业项目、其它扶贫项目等5类,项目编制扶持涉及25个乡镇(办)、441个村、5307户,受益人口12806人,产业扶贫覆盖率将实现100%。

政策兜底:脱贫路上不落一户、不落一人

目前,定州市有12392名建档立卡贫困人口,残疾人2481人,占全市贫困人口人口的19.91%。近年来,定州市残联以实现残疾人“两不愁、三保障”为脱贫目标,着力提升全市残疾人生活质量,极大地改善了残疾人的生活状况。

9月19日,官道庄村的马菊香拿着手里的住院票据激动不已,“上周儿子因癫痫病发作住进市人民医院,花费4000多元,经过报销救助,自己仅掏了300



乡村振兴·映像

西石河村:“金豆豆”迎来收获季

近日,记者在内丘县柳林镇西石河村看到,路边的空闲场地晾晒着成片红彤彤的酸枣,几位农民正用铁耙把酸枣、枣核摊开来晾晒。

目前,内丘县柳林镇东石河、西石河、大杨庄、小杨庄一带19个村,近80%的农户从事酸枣加工业,年加工酸枣仁3.3万吨左右,占全国市场份额的90%,产值60亿元以上。作为当地的一项传统富

民产业,为加强行业管理,避免出现以次充好、竞相压价等不良竞争行为,内丘县农业部门和柳林镇政府因势利导,鼓励当地农民成立专业种植加工合作社,统一管理、统一质量、统一销售。

内丘县枣仁加工技艺还入选“河北省第二批非物质文化遗产”代表名录。

记者 任阳光 通讯员 刘继东 摄影报道

沧州全力打造现代临港产业集群

能,大力扶持和培育。特别是抢抓京津冀协同发展重大战略机遇,积极承接京津医药产业转移,加快推进北京·沧州生物医药产业园建设。

2014年11月,在北京经信委组织的医药产业转移基地比选推介会上,沧州市凭借国家级园区“招牌”和区位优势、基础设施、土地资源等优势,在众多竞争对手中脱颖而出。最终,北京经

信委确定将渤海新区生物医药园区作为北京医药产业转移承接地。生物医药园区按照“共建、共管、共享”的原则,承接京津医药产业转移,打造京津冀生物医药产业合作示范区。

截至目前,北京·沧州渤海新区生物医药产业园已签约项目137个,总投资438亿元,在建项目19个,竣工项目18个,另有23个项目正在办理前期

手续。

近年来,沧州市委、市政府及渤海新区党工委、管委会把生物医药产业园等重点项目作为发展的核心,一系列暖心政策,给迁来的北京药企吃了“定心丸”。现在入驻企业多了,园区产业集群效应也不断增强。

目前,产业园已规划了大健康产业园、制剂产业园等一批“园中园”项目及冷链物流区等

配套设施,进一步丰富了产业链生态链。园区将着力发展高端原料药、医药制剂、现代中药、大健康产业和医药特色小镇,形成“五位一体”全产业链发展模式。天津·沧州渤海新区生物医药产业园正加快建设,已入驻广祥制药等多个项目。沧州生物医药产业未来将形成北京与天津两个医药产业转移聚集区的“双核驱动”格局。

定州构建“三位一体”大扶贫格局

多块钱,大大减轻了经济负担。”马菊香说,政府把她家确定为精准扶贫对象,并为她和儿子办理了低保,每人每月可享受200多元救助,同时每人每年可享受残疾人“两项补贴”4000多元,住院报销比例提高到90%。“残疾人劳动能力受限,政府给我们减负,就等于增加了收入!”

目前,定州市残联积极协调民政局对47名建档立卡重度精神、智力、一级肢体残疾人,按求落实每人每月400元的特困供养政策,享受政策后每户稳定收入4800元。对770名建档立卡残疾人(含319名重度残疾人)按政策落实低保政策,同时办理“两项补贴”政策,每人每年可增加收入4104元。

严格落实低保金分档发

放,重点对建档立卡贫困户中有困难的老年人、未成年人、重度残疾人和重病患者等特殊困难人群,结合家庭实际,按照每月不低于276元的标准发放低保金;对已在保的建档立卡贫困户,也根据家庭困难情况,适当增人增标准,为如期脱贫提供安全保障。

截至2017年年底,定州市已累计发放城乡低保金9140万元,城镇低保补差人均375元/月,农村低保人均补差211元/月;现有特困人员3117人,每人每年救助4800元。

扶贫机制:实现“边脱贫、边防贫”

不久前,河北杰威牧业集团有限公司总经理赵松将

20200元捐款交到邢邑镇党委书记张彦峰手中,这笔钱将用于为该镇404名贫困人口购买商业险,为贫困户脱贫筑牢了“防火墙”。

中国人寿保险公司定州支公司经理牛淇介绍,此次投保的“贫困人口保险”是专门为定州市建档立卡贫困人口量身定做的“精准扶贫保险”,主要针对建档立卡贫困户,每人投保50元,全镇404名贫困人口可获得最高保额220多万元。

苗弱难经风雨。贫困群众经济基础薄弱,抗风险能力差,疾病、子女上学、自然灾害等,都可能是他们致贫及返贫的重要因素。张彦峰说,通过为贫困户投保的方式,让建档立卡贫困人口在享受城乡医保、大病救助的

基础上,增加第三重保障,最大限度减轻看病支出,斩断因病返贫穷根。

今年以来,定州市建立了精准防贫机制的实施方案,防贫对象主要针对脱贫成果不稳定的建档立卡贫困户和农村户籍非建档立卡低收入家庭特别是非建档立卡低保户、特困户,对符合条件的纳入防贫监测范围,建立防贫台账,按照“户申请、村评议、乡审核”等程序,针对不同需求采取医疗、教育、产业帮扶等特别救助。

此外,针对就医、就学和灾害损失等问题,定州市将通过政府购买服务的形式,确定一家或多家合作保险机构,结合当地防贫工作需要订制保险内容,签订保险合同,开展防贫补充保险,今年年底前有望实现建档立卡贫困人口全覆盖,通过“扶贫险”助农“拔穷根”。

中国移动 全国流量 不限量 全家共享 人均低至 28元