

# 用工有参考 讨薪有凭据

## ——沧州市建筑工地试行用工实名制调查

□记者 龚磊 徐亮

上下班刷脸,工资直接打卡……日前,沧州市在4个建筑工地试点实行用工实名制,368名建筑工人的身份信息录入大数据用工实名制系统。此举将有助于解决恶意欠薪、恶意讨薪等问题,让懂技术、口碑好的建筑工人更抢手,让农民工更有保障。

### 实名用工讨薪有凭据

像白领一样上下班刷脸,这让来自沧县的钢筋工吴宁感觉很新鲜。吴宁现在的工作地点是沧州师范学院附中综合楼,大门口有6台人脸识别仪。他对着仪器刷脸,名字就出现在屏幕上,随即通道也会自动打开允许通过。“打卡上班,对农民工来说也是一种保障。”吴宁说。

据悉,目前沧州市对建筑工

地的监管依然主要依靠管理人员深入施工现场,但是因为项目多、建筑工人流动性大,往往存在监管不及时、不到位,还会出现恶意欠薪、恶意讨薪等问题,问题多发的根源在于缺乏相关证据。

但现在,这种情况将逐步得到改变。吴宁打开手机微信中一个叫做“惠工友”的公众号,输入自己的手机号和默认密码就可以查询自己的考勤情况。“这就是我工作的证据,几点进门几点出门、工作时长都可以看到,该给多少钱一目了然。如果考勤记录有差错还可以投诉。”

农民工考勤识别终端和微信公众号的背后,是沧州市智慧城市大数据平台的快速建设。目前,该市有4个建筑工地作为试点,推广使用用工实名

制系统。“试点项目将用工人员信息录入用工实名制系统内,永久保存,企业方也无法改变或删除信息。住建、人社、公安等部门可以共享、互通信息,解决很多社会问题。同时,将逐步向各类企业进行推广,构建全市用工信息大数据平台。”沧州市智慧城市建设办公室相关负责人说。

### 实名制工资发放有保障

在任丘华美北站南区综合用房项目现场,记者看到技术人员正在为河北建工集团有限公司安装用工实名制系统设备。这个项目的建筑工人共计67名,除了上班考勤实现实名制外,薪水发放也可实现实名制。“目前,这个项目的建筑工人,除了录入基本信息外,还填写了银

行卡号,建筑公司可以按月或按季度直接将工资发放给建筑工人,从监管平台上可以看到工资发放的进度,避免了工资被有些包工头代领的弊端。”市智慧办相关负责人说,实名制能够实现工资“一对一”发放,可以有效防止工资被冒领等问题。

同时,随着全市用工实名制系统的建设,沧州市还将协调人社、住建等有关部门监管平台运行,处理投诉,约束支付平台,使信息能够被监管部门掌控,以便发现苗头后及时处置。

### 优秀建筑工人更吃香

按照沧州市统一规划,今年年底前,该市将实现市区建筑工地用工实名制全覆盖,随后将在全市范围内推广。建筑工人刷脸上下班不仅能为维权提供证

据,更优化了企业对流动人员的管理。

“建筑工人完成一个项目后到另一个项目工作,他的新领导可以通过系统平台看到他之前的工作信息。”市智慧办相关负责人介绍,在全市用工实名制系统上,建筑工人的从业时间、有无事故或不良记录等都是公开的。因此,经验丰富、口碑好的建筑工人将来会很抢手。

河北北方泽建筑工程集团有限公司总工程师李海峰说,“通过系统,企业可以迅速识别懂技术、有经验的工人,提高效率。同时,这套系统还可以优化工人岗前安全培训管理,降低安全事故的发生率。”李海峰说,与恶意欠薪相对的还有恶意讨薪,用工实名制系统可以有效维护企业和工人双方的权益。

### 短新闻

## 我省开展专项行动 严打破坏野生动物资源违法犯罪

本报讯(记者高琳哲)近日,省林业厅制定“2018·2号金网行动”实施方案,决定从9月11日起至11月30日,在全省范围内组织开展严厉打击破坏野生动物资源违法犯罪专项行动。

此次行动将重点打击在候鸟及其它野生动物主要分布区、越冬区、繁衍地、迁徙停歇地、迁徙通道、集群活动区内出现的乱捕滥猎行为;非法猎捕、杀害、收购、运输、出售珍贵濒危野生动物及其制品的行为;在禁猎期、禁猎区或使用禁用的工具、方法非法狩猎的行为;非法加工、经营、利用国家或省重点保护及“三有”野生动物及其制品的行为;掩饰、隐瞒破坏野生动物资源违法犯罪所得的行为及其它破坏野生动物资源违法行为。

## 我省文化创意设计大赛 高校宣讲季活动启动

本报讯(记者晋文燕)9月13日,以“新时代 新动能”为主题的“农行杯”2018河北省文化创意设计大赛高校宣讲季活动在河北科技大学启动。

据悉,此次活动由省文化厅主办,将在全省13个分赛区选取10余所特色高校,组织业内专家就大赛背景、参赛条件、征集范围、申报途径、时间安排等进行宣讲介绍,并零距离为参赛选手解答具体问题。首站开启后,保定、邯郸、唐山、沧州、秦皇岛等多地宣讲活动将全面铺开。

### 图说



9月13日上午,第十五届省运会女子甲组5000米决赛、男子甲组5000米决赛落下帷幕。经过激烈角逐,承德、保定、石家庄代表队分获女子甲组5000米冠、亚、季军;邯郸、保定、张家口代表队分获男子甲组5000米冠、亚、季军。  
许晓星 胡惠玲 麻晨晨 摄



9月12日,石家庄市深泽县交警大队民警来到美团外卖驻地,为骑手小哥们送上一份“交通安全餐”。图为交警向外卖小哥进行交通劝导并发放交通安全手册。  
吕卫东 摄

# 长租公寓甲醛超标问题缘何多发?

□“新华视点”记者 乌梦达 张超 杰文津

“拎包入住,省心轻松”是很多长租公寓的广告词,但近期频繁曝出的房屋空气质量超标问题令人忧心。“新华视点”记者调查发现,在长租公寓扩张态势迅猛的情势下,一些房子从收房、装修到入住的周期还不到1个月,且使用的材料问题重重。

## 有的新公寓甲醛几乎“全超标” 有些出租一年多还不达标

近日,杭州一名白领王某因急性髓系白血病离世,家人质疑死亡原因与其租住的链家下属自如公司的房屋室内甲醛超标有关。自如公司书面回应记者称,9月1日起下架全国九个城市全部首次出租房源,待检验合格后再上架。未来所有新增房源都将检测合格后上架出租。

今年6月,自如曾宣布:家具板材从国标E1升级为欧标E0级板材,标准从甲醛释放限量≤1.5mg/L提升至≤0.5mg/L,升级使用油漆与墙面辅料标准,游离甲醛由国标≤100mg/kg升级至“未检出”。

不过,一家接受自如委托的空气检测机构告诉记者,近日,他们对北京一个区数十套自如公寓进行室内空气检测,结果触目惊心:所有新装修公寓的甲醛浓度基本都超标。“新公寓甲醛平均超标3至8倍。”该检测机构负责人说。

存在甲醛超标问题的还不仅是新装修公寓。一位在自如公寓居住两年的租户说,房內至今能闻到刺鼻味道,近期他购买甲醛测试盒检测,发现甲醛超标。

还有参与自如公寓检测的第三方机构负责人表示,曾受委托对一些出租时间超过1年的自如公寓进行检测,甲醛浓度仍不达标。业内人士表示,甲醛超标问题不止自如一家,其他长租公寓运营商也被指发生类似问题。

医学科普专家胡望说,吸入甲醛会出现水肿、眼刺激、头痛、恶心等症状,皮肤直接接触可引起过敏性皮炎、色斑、坏死甚至诱发支气管哮喘。高浓度甲醛还是一种基因毒性物质,孕妇长期吸入可能导致胎儿畸形甚至死亡。

## 有的公寓从收房装修到入住仅20多天 人工板材甲醛含量偏高

近年来,长租公寓迅猛发展,目前长租公寓市场份额占第一的自如在官网称,“经过5年的发展,已管理价值3000亿的房屋资产,拥有房屋40万间”。记者在北京市朝阳区一个小区看到,该小区一共2000多套房子,自如托管了200多套,蛋壳公寓托管了100多套。

一位业内人士告诉记者,长租公寓赢利点主要有三个:一是靠装修带来附加值提升;二是与业主签订合同一般规定一年一到两个月的空置期,空置期不计算房租,如果周转够快,这部分差价也可以赚到;三是改变房屋结构增加房间数量,即俗称“打隔断”。

“当前长租公寓频频曝出的室内污染,与企业不顾一切提高房屋使用率和降低装修成本有关。”一位业内人士表示。

装修材料便宜就便宜。北京市大兴区一位长租公寓中介从业者透露,按照行业惯例,企业与房屋业主签订三到五年的合同,但装修费用、家具电器成本都由公司承担。“为节约成本,公司通常使用价格便宜的板材和胶水等材料,有的表面看起来不出来,但时间一长,甲醛等有害气体就逐渐释放出来了。”这位从业者说。

人工板材由于价格比较低廉,受到长租公寓运营商的青睐。业内

## 应加强专项立法和监管

对于目前多地发生的长租房甲醛超标问题,记者采访一些地方政府的住建部门,他们大多表示,注意到了相关情况,正在商讨制定具体管理办法。

北京德恒(深圳)律师事务所合伙人郭雳表示,判断室内空气质量是否达标的标准,主要为原国家质量监督检验检疫总局、原卫生部、原国家环境保护总局于2002年批准的《室内空气质量标准》以及住房和城乡建设部于2013年发布的《民用建筑工程室内环境污染控制规



“野蛮生长”

新华社发 朱慧卿 作

人士介绍,室内装修通常使用胶合板、细木工板、中密度纤维板、刨花板等人造板材。甲醛具有加强板材的硬度及防虫、防腐的功能,目前生产人造板使用的胶粘剂,是以甲醛为主要成分的脲醛树脂。

专家还透露,人造板制造家具的甲醛含量相对较高。有研究显示:在抽取的100套中密度家具样板中,检测结果有59套甲醛超过国家有关标准,超标率高达59%。此外,乳胶、发泡胶、塑料、油漆

和涂料等也常常含有高浓度甲醛。

空置时间能短就短。杭州一位房主告诉记者,他家的房子自住,邻居家的交给蛋壳公寓出租。两套房屋装修程度差不多,他家自住的一套才装修一半,蛋壳公寓已经住人了。“眼看他们从收房、装修到入住一共就20多天。”

还有一些公司为多收租金,能多隔就多隔一间,把客厅也作为房间出租。胡望说,客厅起到通风、透光作用,把客厅封闭会大大降低房屋的通风条件,有害气体难以排出。

范》。目前,专门针对租赁房屋的环境安全卫生标准,在法律上尚无详细规定。

多位业内人士指出,租房者维权方面的难点在于:室内空气质量问题本身存在一定的隐蔽性,承租人不容易发现;空气质量监测需要利用专业设备或聘请专业机构检测,花费较高;空气污染原因存在多种可能,例如租户添置家具、另行装修等,监测结果容易造成扯皮。

中国人民大学教授刘俊海表

示,面对庞大的租房群体、爆发式增长长租公寓产业,政府相关部门应对企业出租房源的装修等方面进行规范、监督和有力惩处,不能任由企业“野蛮生长”。

郭雳表示,目前,承租人的身体受到空气污染的损害,要求出租人承担侵权责任非常难。他建议,借鉴消费者权益保护法中有关举证责任倒置的规定,由经营者承担更大权重的举证责任。

(新华社北京9月11日电)

## 平凡人好故事

# 爱心饺子宴让老人笑开颜

□记者 张霖 通讯员 李明发

9月10日上午,石家庄市栾城区高家庄村97名70岁以上的老人坐在一起,一边品尝着爱心志愿者们包的饺子,一边观看志愿者们自编自演的文艺节目,看到精彩处,老人们放下筷子,为志愿者们喝彩鼓掌。

为弘扬中华民族尊老、爱老、助老的传统美德,丰富老年人的文化娱乐生活,使“老有所养、老有所乐”落到实处,9月10

日,栾城镇高家庄村民、爱心志愿者联合会成员陈新彦组织50多位爱心志愿者来到该村,举办了一场主题为“志愿服务进农村(高家庄)亲老敬老饺子宴”的活动,村里97位老人参加,其中,岁数最大的程喜姐今年已经97岁高龄。

活动现场,村委会大院里挤满了忙得不亦乐乎的爱心志愿者,他们一起挽袖动手,和面、

择菜、拌馅、擀皮、包饺子、煮饺子……空气里飘着韭菜的清香,还有锅碗瓢盆的碰撞声,好不热闹。很快,几十盘饺子出锅了。一个个饺子皮薄馅大,饱含着爱心和关怀,老人们吃着热乎乎的饺子,口齿留香,心中温暖。77岁的董书林老人高兴地说:“这是我第一次参加集体饺子宴,又好玩儿又热闹。现在生活水平提高了,我们老年人活一天比

一天有滋味儿!”

今年66岁的程金枝得知村里举办亲老敬老饺子宴,就带领爱跳舞的姐妹们一起来祝贺,她说:“我们用舞蹈为大家送上祝愿,祝所有的老人开心每一天,健康永不老!”

饺子宴结束后,陈新彦还为每位老人发放了2袋豆浆粉,“感谢你们对我们老年人的关怀,感谢你们在生活中给予我们

的帮助和照顾。”74岁的金丑老人激动地向志愿者们道谢。

陈新彦说:“为进一步营造敬老、亲老、侍老、助老的社会风尚,给老年人提供增进感情交流的平台,把农村建设成为和睦、邻里和谐、互助友爱的温馨家园,今后我们将一如既往地亲老敬老活动开展下去,让老人感受到社会大家庭的爱与温暖。”

## 长城融媒

## 我省3市限行有变 最新通知来了

重要提醒!我省3市限行有变:石家庄限行尾号下月将迎大调整;唐山本轮限行即将结束;承德9月15日起在中心城区实施机动车禁限行……此外,石家庄、邯郸2地部分公交线路调整。关乎你的日常出行,一起来看吧!



扫描二 维码 上网看 详情

## 拿什么保护你,我的个人信息?

如今,个人信息泄露已不是新鲜话题,被泄露信息者轻则频繁被骚扰,重则可能遭遇电信诈骗、套路贷、敲诈勒索等恶性事件。

不法分子利用哪些“套路”获取个人信息?如何防范个人信息泄露?快来了解一下。



扫描二 维码 上网看 详情