



观潮5·18

2018中国·廊坊国际经济贸易洽谈会 特刊

张家口市下花园区：勠力同心 续写“山水花园·智慧城市”发展新篇章

□ 院玉顺 尹辉 郭沁蕊

2018年是全面贯彻落实党的十九大精神的开局之年,是决战决胜全面建成小康社会的攻坚之年,也是推进下花园各项工作乘势而上、全面开花的关键之年。下花园区将坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为统领,认真贯彻落实党的十九大精神及省委九届六次全会、市委十一届三次全会精神,凝聚全区上下砥砺奋进的磅礴力量,昂首阔步踏上经济社会转型发展新征程,续写新时代全面建设“山水花园·智慧城市”新篇章。



高扬项目主旋律 打造新兴产业隆起带

坚持质量第一、效益优先的目标导向,以增强重点项目为动力,以创新服务管理为支撑,推动产业实现转型升级、“蝶变”重生。一是培育壮大优势项目。聚焦“四大两新一高”产业主攻方向,高效推进总投资2225亿元的78项重点项目。年内确保软银科技产业园、中电科安安全科技产业园项目签约落地,创新创业港、多要素商品交易中心等6个新兴项目开工建设,国际智慧环境产业园一期工程竣工。二是推动园区扩容提质。启动“园区再造元年”行动,全面铺开综合管网、供热供电等基础设施建设。年内力争引进2—3个科技含量高、投资体量大、项目投产达产,努力把下花园省级经济开发区打造成绿色发展的引领区、转型升级的示范区和体制创新的先行区。三是创新服务管理机制。加强对重点项目的统筹协调、调度指挥,确保土地征拆、手续办理、开工建设等环节紧密衔接、快速推进,不断提高项目合同履约率、资金到位率和建成投产率。健全项目引进审批“一站式”、项目建设“一条龙”和企业投产“保姆式”服务机制,为诚信企业保驾护航,让优质项目赢得先机。

把握城乡融合新思路 打造京畿奥运枢纽城

按照宜居、宜业、宜游、颐养的标准和要求,启动实施总投资21亿元的38项城建重点工程,努力打造与经济发展相配套、与产业培育相协调、与空间承载相适应的精美品质之城。一是完善城市基础设施。升级改造民生路、滨河西路等7条城市道路,加快推进110国道北移、北环路工程建设,谋划实施下花园至崇礼省级公路工程,打通环城路,畅通“微循环”。围绕建设功能完备的公共服务设施,实施地下管网改造升级工程,年内铺设供热管网15公里,新增供热面积30万平方米。二是助推城市更新提速。加快推进以高铁枢纽站为中心的新区整体开发,打造新兴产业集群发展、产城深度融合的高铁新城。坚持引进知名企业参与开发与争取国家棚改融资政策同步推进,年内对1000户棚户区进行改造;借助全市入选全国老旧小区改造试点,深入推进老旧小区改造行动。实施燕洞山亮化提升工程,力促印象花园、中花园竣工并对群众开放。三是全力打造精细城管。推进“双违”整治及“一区四边”治理,不断提升城市管理的精细化、规范化水平。通过政府购买服务与社会化运营相结合的方式,引进专业化公司对无人管理的45个住宅小区进行托管服

务,实现小区物业管理全覆盖。持续巩固省级文明城市和卫生城市创建成果,加强市容市貌和环境卫生集中整治,在全社会形成明礼诚信、崇德向善的良好风尚。

聚力打赢脱贫攻坚战 打造共富共美新农村



按照“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”的总要求,大力实施乡村振兴战略,推动农业全面升级、农村全面进步、农民全面发展。一是高效培育精品特色农业。大力发展无公害蔬菜、“张杂谷”、小杂粮等特色经济作物,扶植壮大金璞农业、瑞邦农牧、天基农业等龙头企业,依托鲁能秀田田园综合体、蓝城春风长乐农业小镇等项目,把现代农业与特色小镇、观光旅游、休闲体验结合起来,促进农业全链条增值。二是全力打好脱贫攻坚战。按照脱贫攻坚与新型城镇化、生态建设、产业培育“四方联动”的要求,财政投入1000万元推进脱贫攻坚工作,实施产业扶贫、健康扶贫、就业扶贫、教育扶贫、金融扶贫等措施,大力开展技能培训,拓宽就业渠道,激发贫困户脱贫致富的内生动力。三是深化农村体制改革。深入推进农村土地制度改革,扎实完成农村集体建设用地和宅基地确权扫尾工作,在稳定承包关系的基础上盘活土地效用。完成试点村农村集体资产股份制改革工作,发展壮大集体经济。

突出精品景区主攻点 打造全域旅游示范区

以承办全市第二届旅发大会为引领,推进旅游资源全面整合、产业深度融合、区域协调联合,培育全要素集聚、全链条延伸的全域旅游新业态。围绕建设京西生态旅游经济带,放大“鸣山山水”品牌效应,以生态风景为基础、文化底蕴为特色、观光度假为导向,加快推动洋河流域整体开发,打造与“草原天路”齐名的“洋河水路”。加快“蝶恋花”文旅小镇建设,塑造生态观光旅游新地标。年内确保“桃花源”三农创新试验区开工建设,定方水乡

村艺术小镇加快推进,国家级健身登山步道宿营配建项目上半年投入使用,蓝精灵主题乐园项目落地开工,阿尔卡迪亚五星级酒店7月底前投入使用。

坚守绿色发展生命线 打造生态宜居后花园

围绕打造首都水源涵养功能区和生态环境功能支撑区,坚定走好生态优先、绿色发展之路,倾力打造山清水秀、舒适宜居之城。在城区、景区、城乡居民区以及奥运迎宾廊道、国省干道、荒山荒坡、河流流域周边“三区四边”持续开展造林绿化行动,全力建设山水风貌线、廊道风景线、城市风采线,形成立体生态景观带。年内新增人工造林3000亩,增加绿地面积10万平方米。围绕推进“山水林田草”生态综合治理,全面落实“河长制”,力促洋河下花园段河道疏浚治理及生态修复工程完工,倾力打造北京上游重要水源涵养区。高标准推进东河治理工程,启动南水源改扩建工程,实施洋河、定方水源地6个傍水村的生活污水和垃圾治理工程。持续推动能源结构调整,稳步推进“煤改气”“煤改电”清洁能源替代工程。

建设对接北京桥头堡 打造协同发展“微中心”

按照“同城化、差异化、多元化”的发展思路,推动区域合作向深层次、宽领域、高水平方向发展,加速建设内外联动、优势互补的协同发展“微中心”。一是构建快捷通畅的交通路网。依托邻近北京的交通区位优势,加快推进京张城际铁路及崇礼铁路、G6高速下花园收费站改造进度,确保高铁枢纽站和综合客运站开工建设。二是发展站后高端的康养产业。在深化与北大金秋集团合作的基础上,进一步完善养老、医疗、卫生等基础设施建设,年内高标准建设蓝城康养小镇,打造具有田园风情、康养休闲、舒适宜居特色的高品质社区。三是拓展深度对接的合作领域。借助京津地区资金、市场、技术和人才等优势,吸引高端智力资源、先进科技成果到区试验示范、中试转化,年内确保碧桂园科技、金融家小镇项目开工建设。

点燃创新创业新热情 打造优质要素承载地

始终把民营企业作为稳定增长、扩大就业的中坚力量,把民营经济作为大众创新、万众创业的重要主体,给予民营企业更多引导帮扶、关心支持,促进民营经济全面发展、多点突破、总量提升。一是强化政策引导。充分挖掘民间投资潜力和创新活力,让民营企业数量扩充、遍地

开花。鼓励本土人才大胆创业、务工人员返乡兴业、成功人士回乡置业,支持民间资本进入市政、卫生、交通等公共服务领域,培育现代服务、医疗卫生等市场主体,推动民营经济广泛融合、多维拓展。年内新增规模以上工业企业、规上服务业、限额以上商贸流通业各2家,民营经济增加值增长8%以上。二是优化营商环境。深化“放管服”改革,扎实推进“证照分离”“照后减证”,简化审批环节,优化审批流程,营造激励创新创业的公平竞争环境。三是加大扶持力度。加快社会信用体系建设,引导民营信用担保机构规范运营、有序发展,创新运用股权投资、风险投资、天使投资、软银基金等方式,为民营企业提供多元化融资渠道。

坚持人民至上发展观 打造幸福民生共同体



一是打造特色鲜明的教育医疗品牌。加强“城乡联盟”教育共同体建设和中学“一体两翼”创新管理,年内确保东园幼儿园、学校街改扩建工程开工建设,北大下花园高中、北大下花园幼儿园投入运营。深入推进健康花园建设,年内完成美兆大健康社区、胡大一“双心生命”健康颐养小镇前期工作,启动北大下花园医院建设。二是构建覆盖城乡的社会保障体系。继续实施社保提质扩面工程,不断完善覆盖城乡的居民医疗保险和基本养老保险制度。实施积极的就业政策,动态消除“零就业”家庭。健全完善住房保障和供应体系,力促占地180亩的棚改回迁安置房主体工程完工,完成390户农村危房改造。三是发展普惠共享的公共文化事业。围绕完善四级文化服务网络,加快游泳馆、体育场改造升级步伐,确保图书馆新建、文化活动中心投入使用,后堡小学体育场建成并向民众开放。完善信息化基础设施,启动5G网络试点建设,实现城区公共区域和景区WiFi全覆盖。大力发展文化产业,设立区级文化繁荣奖励基金,年内新增1—2家规上文化企业。四是建立良性互动的社会治理格局。以“雪亮工程”为引领,充分利用大数据智慧化监管技术,投资5200万元,建设中国第一个智慧科技、智能弱电、智能消防一体化项目,构筑立体化、信息化社会治安防控体系。

