



观潮5·18

2018中国·廊坊国际经济贸易洽谈会 特刊



走进 涞南 携手未来



涞南县位于河北省东部，南临渤海，背靠京津，辖16个镇、1个街道办事处、2个省级经济开发区，县域面积1482.6平方公里，总人口57.4万人。先后荣获全国文化先进县、全国计划生育优质服务先进县、全国粮食生产先进县、全国特殊教育先进县、国家级卫生县城、国家园林县城，首届河北省文明县城，河北省人居环境进步奖等荣誉称号。

2017年全年完成地区生产总值363.9亿元、增长6.5%，完成规上工业增加值61.6亿元、增长7.1%；实现公共财政预算收入11.01亿元，增长7.8%；完成固定资产投资291.5亿元，增长11.1%；实现社会消费品零售总额198.4亿元，增长10.6%；城镇居民和农村居民人均可支配收入分别达到34577元、13918元，同比分别增长7.6%和8.7%，主要经济指标均高于全市平均增速，创近年来最好水平，连续入选中国最具投资潜力特色魅力示范县200强。

区位交通：涞南县正处在环渤海经济圈和京津冀都市圈的核心区域，是河北省重点推进的沿海“11县9区”之一，是曹妃甸新区的最直接腹地。涞南县交通便捷，迁曹铁路、唐港高速、沿海高速、迁曹公路以及建设中的涞海公路穿境而过，随着唐山三女河机场和京唐城际铁路的开通，涞南进入北京、天津、大连、石家庄等城市“1小时都市圈”。

涞南经济开发区是一个省级经济开发区，总规划面积41.99平方公里，由嘴东和城西两个园区合并而成，采取一区两园的管理模式，实行互不错位发展。

嘴东园区位于涞南县南部沿海，曹妃甸工业区西侧，与曹妃甸工业区隔河（双龙河）相望，以桥（双龙河大桥）相连。嘴东园区总规规面积28.04平方公里，自2010年以来，嘴东园区进入实质开发建设阶段，2011年7月被河北省政府批准为省级经济开发区，2013年跻身省循环经济示范园区创建名单，2014年纳入北京（曹妃甸）现代产业协同发展试验区产业发展总体规划。

嘴东园区一面向海，三面被曹妃甸包围，与曹妃甸仅一河之隔，是曹妃甸核心的核心，拥有曹妃甸的所有优势，可共享曹妃甸的全部资源。周边拥有两个五星级酒店、高尔夫球场、国际会展中心，有四通八达的内陆交通和出海通道，区位交通优势突出。

嘴东园区拥有规划工业用地面积5万亩，全部为国有建设用地，拥有35公里海岸线，12万亩海洋滩涂，发展优势及发展空间极为宽广。

嘴东园区紧邻的曹妃甸工业区，拥有矿石码头、原油码头、煤炭码头等深水大港海运体系。其范围内正在建设曹妃甸港区西区一、二号港池，一号港池设计长度3.6公里，设计通航能力为2—5万吨，建设泊位10个。二号港池设计长度10公里，设计通航能力为5—10万吨，建设泊位50个；目前，港池开发条件基本成熟。同时，嘴东园区拥有河北省最大的中心渔港——嘴东渔港，年产各类海产品9万吨。港口条件得天独厚。

几年来，嘴东园区已累计完成投资20余亿元，完成了10平方公里的吹沙造地；实施了全长27公里的南环路、涞河大道等15条道路工程，核心区路网框架已基本形成；完成了110千伏变电站、园区集中供热、自来水厂、污水处理厂、综合通讯管网工程建设并投入使用。核心区基础设施配套基本达到“七通一平”，为项目落地提供了先决条件。

嘴东园区积极探索特色临港经济发展

新路径，构筑以现代港口物流、装备制造、家具制造、再生资源产业为优先，以新能源、高新技术、滨海休闲旅游业为支撑，以生产性服务业、生活性服务业为配套的“3+3+2”产业结构体系，目前，港口物流园、装备制造园、再生资源循环利用产业园已初具雏形。其中，总投资15亿元的唐山方舟修造船厂、唐山集昌新材料公司PVB汽车玻璃中间膜等10个项目已建成投产；总投资55亿元的北京京环集团废塑料产业

城西园区注重规划先行，成立之初委托上海同济城市规划设计研究院等甲级资质单位编制完成了园区的总体规划、控制详规、产业发展规划和规划环评。今年，又根据园区发展实际，委托北京东方华脉工程设计有限公司、河北尚诺环境科技有限公司等甲级资质公司对园区总体规划、产业发展规划进行了修编，对总规环评进行跟踪评价和变更评价，确保满足园区发展和项目建设需要。几年来，在财政非常紧

装备制造、食品加工、特色机电为主导的产业集群。目前，开发区已建成企业63家，年可实现税收1.5亿元，安置就业1万余人，形成了“以城促产，以产兴城”产城互动发展的良好格局。

以涞南县被国家食药监总局批准为北京保健品企业疏解外迁异地监管区域为契机，积极承接北京产业转移项目，全力打造辐射京津冀周边3000多万人的国际化涞南（北京）大健康产业园。大健康产业园总规划面积约10平方公里。起步区约3500亩，其中核心区817.2亩，将实现京冀“共建、共管、共享”，北京迁入企业继续保留“北京身份”，企业名称不变，注册地不变，食品生产许可证内容不变，产品批准文号不变仍由北京食品药品管理局实施许可、认证和日常监管。

2017年6月15日，涞南县举行集中签约仪式，有北京同仁堂、北方大陆、美宝高科等24家北京外迁项目与涞南县签订了投资合作协议，总投资达150亿元。2017年8月26日，西部控股投资的大健康产业园公共服务平台及科技创业城项目开工建设；2017年11月1日，涞南县举行了涞南（北京）大健康国际产业园第一批项目集中开工暨第二批项目集中签约仪式，有8家保健品相关企业开工建设，有19家保健品相关企业与涞南县签订了投资合作协议。截至目前，已有47家大健康企业签约入驻，15家企业顺利选址，11家企业完成注册，西部发展控股集团投资建设的公共服务平台及科技创业城项目进展良好，同仁堂蜂蜜、北京航洋科技等8家企业开工建设。

涞南（北京）大健康产业园与西部控股签订战略合作协议，授权西部发展控股有限公司，负责园区内所有道路及附属管网、绿化、亮化等基础设施及棚改、产业导入、公共平台、商业配套等设施的开发投资、建设、运营、管理；广泛开展招商，导人大健康产业项目；同时，重点打造总部及功能医学科技孵化中心、国际标准认证中心、药食同源中心、大数据与电子商务展示交易中心及金融服务中心等五大平台中心，服务和引领项目建设。

园、唐山鑫旭实业公司环保设备制造等16个项目正在建设；总投资280亿元的湖南元拓建材集团股份有限公司国际建材产业园、保利科技物流园、诺诺在线家具产业园等25个项目正在洽谈。

城西园区始建于2010年，是涞南县加快推进新型工业化和新型城镇化，实现产城融合发展的重要平台。2011年5月，被省政府正式批复为首批省级工业聚集区，规划面积13.95平方公里，目前，建成区面积达到4.5平方公里。

城西园区位于涞南县城西部，与县城仅一路之隔。涞南县位于环渤海经济圈和京津冀都市圈的交融地带，距京、津、唐、秦等大中城市的距离都在2小时车程内，境内唐港、沿海高速，迁曹、坨王铁路，纵横交错。拥有曹妃甸港、京唐港两大出海通道，交通便利，区位优势得天独厚。

展览馆1座、科创大厦2座、商业中心及服务设施1座、科技企业孵化中心30座、标准厂房20座，总建筑面积50万平方米。

目前，展览馆钢结构已完工，科技孵化中心12座已封顶，6座标准厂房完成钢结构，6座正在安装，两座科技大厦正在施工。

项目建成后，能够满足100家总部经济和中小企业孵化需求，以及32家生产性企业入驻。预计年可实现销售收入20亿元，税金2亿元，安排就业3000人。该项目有三个特点，一是资源共享。大健康产业园科学规划了综合服务及研发区、医药保健产品制造区、医用制品生产区、电子工业

张的情况下，累计投资25亿元实施了园内26公里道路建设，同时，又超前谋划，高标准实施了污水、雨水、给水、天然气、煤气、工业蒸汽、热力等综合配套管网设施的建设，基础设施条件达到了“十通一平”。特别是天然气、煤气、工业蒸汽的引入，使所有入园企业全部用上了清洁能源，为打造低碳、节能、绿色、环保的生态园区创造了先决条件，有效提升了园区的承载能力。

按照县委、县政府确定的“工业强县、开放兴县、创新活县、生态立县”四大战略，以传统产业改造提升、现有企业二次创业、高新技术和战略性新兴产业为重点，加快支柱性立县项目发展。园区自2010年以来，共建设实施重点项目51个，完成固定资产投资135.5亿元，成功吸引了中船重工、泰国万浦热电、厦门国贸等一批国内外知名企业落户园区，逐步形成了以现代轻工、

大健康产业园芳华初现

产业区、特色机电产业区和物流仓储产业区等六大主体功能区，同步实现展览展示、商业服务、现代物流、企业孵化等功能设施的共建共享，为入园企业提供全方位、多角度服务。二是科技创新。通过建设高标准、高水平的国际化共享平台，搭建健康产业创业空间和孵化空间，使其成为“大众创业、万众创新”的重要载体。进一步优化京津产业转移项目布局和中小企业发展环境，变简单异地搬迁为自我孵化、自主创新、自动升级，在转移过程中实现转变生产方式、调优产业结构、加快产业聚集和快速发展目标，推动大健康产业及其关联行业

综合竞争力进一步提升。三是产业融合。以共享平台建设促进健康产业快速聚集，带动涞南县立足农业优势，发展保健农产品、保健食品、高端特色功能农产品，打造大健康国际产业园原材料供应基地，并积极融合旅游元素，规划开发大健康国际产业园工业旅游线路；通过服务平台、农产品展示、电商展示交易平台等功能平台建设，来促进一二三产深度融合发展。

涞南（北京）大健康产业园公共服务平台及中小企业科技创业城项目由

西部控股投资，占地面积360亩，计划总投资15亿元，主要建设规划

